

Comune di Anela



## Comune di Anela Provincia di Sassari

Via Pascoli n°5 07010 Anela  
Tel. 079/799046 fax 079/799288  
P.I.00237220900

Ufficio di Segreteria

### DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N° 31 Del 02/10/2015	<b>OGGETTO:</b>
----------------------------	-----------------

APPROVAZIONE DEL PROGETTO PRELIMINARE E DEFINITIVO DEI LAVORI  
DI: "ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE DEL  
MUNICIPIO. INSTALLAZIONE ASCENSORE".

L'anno **duemilaquindici**, il giorno **due** del mese di **ottobre** alle ore **11,40** nella sede municipale, il Commissario Straordinario Dr. Giovanni Maria Retanda procede a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

Partecipa con funzioni consultive, referenti e di assistenza e ne cura la verbalizzazione (art. 97, c. 4.a, del T.U. n° 267/2000 il Segretario Comunale **Dr. Luigi Pirisi**.

#### **IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

**VISTO** il decreto del Presidente della Regione Sardegna n° 64 del 03.06.2015, con il quale il Dott. Giovanni Maria Retanda è stato nominato commissario straordinario per la provvisoria gestione del Comune di Anela a decorrere dal 1° giugno 2015 e fino all'insediamento degli organi ordinari a norma di legge;

**CONSIDERATO** che al Commissario straordinario sono conferiti i poteri spettanti al Consiglio Comunale, alla Giunta ed al Sindaco;

**PREMESSO**, che sulla proposta della presente deliberazione, ha espresso parere favorevole:

- il responsabile del servizio interessato (art. 49, c. 1 del T.U. n. 267/2000),
- il Segretario comunale (artt. 49, c. 2 e 97, c.4.b del T.U. n. 267/2000)

per quanto concerne la regolarità tecnica;

il responsabile di Ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile (art. 49, c. 1 del T.U. n. 267/2000);

**VISTA** la proposta di delibera in data 02/10/2015, del responsabile del procedimento unico, relativa l'approvazione del progetto preliminare e definitivo redatto in data 17/09/2015 dal: Dott. Ing. Antonio Salvatore Rubatta , per l'esecuzione dei lavori di: " Abbattimento delle barriere architettoniche del Municipio – Installazione Ascensore" , compresi nel bilancio di previsione 2015;

**VISTI** gli elaborati costituenti il progetto e ritenuti gli stessi meritevoli di approvazione;

**VISTO** l'art. 93, comma 3 – 4 e 6 del codice dei contratti che testualmente recitano:

**«Art. 93 – Livelli della progettazione per gli appalti e per le concessioni di lavori.**

*3. Il progetto preliminare definisce le caratteristiche qualitative e funzionali dei lavori, il quadro delle esigenze da soddisfare e delle specifiche prestazioni da fornire e consiste in una relazione illustrativa delle ragioni della scelta della soluzione prospettata in base alla valutazione delle eventuali soluzioni possibili, anche con riferimento ai profili ambientali e all'utilizzo dei materiali provenienti dalle attività di riuso e riciclaggio, della sua fattibilità amministrativa e tecnica, accertata attraverso le indispensabili indagini di prima approssimazione, dei costi, da determinare in relazione ai benefici previsti, nonché in schemi grafici per l'individuazione delle caratteristiche dimensionali, volumetriche, tipologiche, funzionali e tecnologiche dei lavori da realizzare; il progetto preliminare dovrà inoltre consentire l'avvio della procedura espropriativa.;*

*4. Il progetto definitivo individua compiutamente i lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabiliti nel progetto preliminare e contiene tutti gli elementi necessari ai fini del rilascio delle prescritte autorizzazioni e approvazioni. Esso consiste in una relazione descrittiva dei criteri utilizzati per le scelte progettuali, nonché delle caratteristiche dei materiali prescelti e dell'inserimento delle opere sul territorio; nello studio di impatto ambientale ove previsto; in disegni generali nelle opportune scale descrittive delle principali caratteristiche delle opere, e delle soluzioni architettoniche, delle superfici e dei volumi da realizzare, compresi quelli per l'individuazione del tipo di fondazione; negli studi e indagini preliminari occorrenti con riguardo alla natura e alle caratteristiche dell'opera; nei calcoli preliminari delle strutture e degli impianti; in un disciplinare descrittivo degli elementi prestazionali, tecnici ed economici previsti in progetto nonché in un computo metrico estimativo. Gli studi e le indagini occorrenti, quali quelli di tipo geognostico, idrologico, sismico, agronomico, biologico, chimico, i rilievi e i sondaggi, sono condotti fino ad un livello tale da consentire i calcoli preliminari delle strutture e degli impianti e lo sviluppo del computo metrico estimativo»;*

*omissis*

*6. In relazione alle caratteristiche e all'importanza dell'opera, il regolamento, con riferimento alle categorie di lavori e alle tipologie di intervento e tenendo presenti le esigenze di gestione e di manutenzione, stabilisce criteri, contenuti e momenti di verifica tecnica dei vari livelli di progettazione».*

**VISTI** gli elaborati costituenti il progetto e ritenuti gli stessi meritevoli di approvazione;

**VISTI** gli articoli da 17 a 23 e da 24 a 32 del regolamento n. 207/2010;

**VISTO** il «Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture», emanato con D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e successive modificazioni;

**VISTO** il «Regolamento di esecuzione del Codice dei contratti», emanato con d.P.R. 05.10.2010, n. 207;

**VISTO** il «Capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici», adottato con D.M. 19 aprile 2000, n. 145 e successive modificazioni, per le parti non abrogate;

**VISTO** lo statuto comunale;

**ACQUISITO** il parere del Responsabile del servizio “settore tecnico” ex art. 7 L.R. 5/2007

**ACQUISITO** il parere ex art. 49 del D.Lgs. 267/2000 in esito alla regolarità tecnica;

## **DELIBERA**

**Di approvare**, il progetto preliminare e definitivo redatto in data 17/09/2015 dal: Dott. Ing. Antonio Salvatore Rubatta, relativo ai lavori di: " Abbattimento delle barriere architettoniche del Municipio – Installazione Ascensore" , costituito dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica – descrittiva;
- Schema Grafico – Planimetrie generali e aerofogrammetrico;
- Schema grafico –Piante stato attuale;
- Schema Grafico – Piante in progetto;
- Schema – Grafico- Sezioni dello stato attuale e in progetto;
- Computo metrico estimativo e quadro economico;
- Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi;

che prevede una spesa complessiva di Euro 60000,00.

**Dare atto** che la spesa trova puntuale finanziamento mediante bilancio comunale.

Letto, approvato e sottoscritto

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

**F.to Dr. Giovanni Maria Retanda**

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

**F.to Dr. Luigi Pirisi**

---

Visto: si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica art. 49 comma 2 TUEL

**Data 01/10/2015**

**Il Responsabile del Servizio**

F.to Francesco Bulla

---

N. \_\_\_\_\_ Reg. Pubbl.

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

(artt. 124 e 125 del D. Lgs. 18/8/2000, n°267)

Si attesta che copia del presente atto viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi a partire da oggi e che gli estremi della medesima sono contenuti in un elenco trasmesso ai Capigruppo Consiliari contestualmente all'affissione all'Albo Pretorio.

**Data 07/10/2015**

**Il Segretario Comunale**

**F.to Dr. Luigi Pirisi**

---

La presente deliberazione è immediatamente eseguibile ai sensi del D. Lgs. 18/8/2000, n°267, il giorno --/--/-- perché dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi (dell'art. 134, comma 4°).

**Data --/--/2015**

**Il Segretario Comunale**

---

1. E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo

**Data 07/10/2015**

**Il Segretario Comunale**

**F.to Dr. Luigi Pirisi**