

Comune di Anela



# Comune di Anela

## Provincia di Sassari

Via Pascoli n°5 07010 Anela  
 Tel. 079/799046 fax 079/799288  
 P.I.00237220900

Ufficio di Segreteria

### **DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

N° 06	OGGETTO:
Del 23/01/2019	

**LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E COMPLETAMENTO DEL MUNICIPIO APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI.**

L'anno **duemiladiciannove**, il giorno **ventitrè** del mese di **gennaio** alle ore **11,00** nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei signori:

<b>Cognome e Nome</b>
Dr. Antonio Damiano Mulas
Dr. Giangiuseppe Nurra
Sig. Cosseddu Francesco
Sig. Nasone Roberto

<b>Incarico</b>
Sindaco
Assessore
Assessore
Assessore

<b>Presente</b>
X
X
X
X

<b>Assente</b>

Partecipa con funzioni consultive, referenti e di assistenza e ne cura la verbalizzazione (art. 97, c. 4.a, del T.U. n° 267/2000 il Segretario Comunale **Dr. Luigi Pirisi**.

### **LA GIUNTA COMUNALE**

**Premesso** che, relativamente ai lavori di: manutenzione straordinaria e completamento del municipio compresi nel bilancio di previsione 2018 e approvato con deliberazione consiliare n. 13, in data 17/05/2018, la Giunta comunale, con la deliberazione n. 55, in data 05/12/2018, ha approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica e definitivo;

**Visto** che il progettista Ing. Rubatta Antonio Salvatore, in relazione alle direttive impartite dal responsabile unico del procedimento, in data 12/12/2018 ha rassegnato il progetto esecutivo, costituito dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica – descrittiva;
- Relazione specialistica – impianto elettrico;
- Schema grafico – Planimetrie generali e aerofotogrammetrico;
- Schema grafico – Pianta e sezione stato attuale e in progetto;

- Schema grafico – Pianta dello studio medico quotata ed arredata – in Progetto;
- Schema grafico – Impianto elettrico e schema unifilare quadro – in progetto;
- Piano sicurezza e Coordinamento, comprensivo dei seguenti allegati; - A) Diagramma di Gant – Crono programma dei lavori , B) Analisi valutazione dei rischi; C) stima dei costi della sicurezza; d) Schema grafico – allegato 3° al piano di sicurezza – tavola esplicativa di progetto;
- Cronoprogramma dei lavori;
- Fascicolo con le caratteristiche dell'opera;
- Computo metrico estimativo e quadro economico;
- Elenco prezzi unitari;
- Analisi dei prezzi;
- Quadro incidenza percentuale della quantità della manodopera;
- Capitolato speciale d'appalto
- Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;
- Schema di contratto;

**Visto** quanto stabilito dagli artt. 23 e ss. del codice dei contratti pubblici di cui al D.Lgs 50/2016;

**Visti** gli artt. 26 e 27 del codice dei contratti pubblici di cui al D.Lgs 50/2016;

**Visto** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali» e successive modificazioni;

**Vista** la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;

**Visto** il «Codice dei contratti pubblici», di cui al D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 ed i suoi atti applicativi;

**Visto** il «Regolamento di esecuzione del Codice dei contratti», emanato con d.P.R. 05.10.2010, n. 207 nella parte ancora in vigore;

**Visto** il «Capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici», adottato con D.M. 19 aprile 2000, n. 145 e successive modificazioni, per le parti non abrogate;

**Visto** lo statuto comunale;

**Con** votazione unanime acquisita nei modi e termini di legge

## **DELIBERA**

1. Di approvare, il progetto esecutivo dei lavori di: manutenzione straordinaria e completamento del municipio redatto in data 12/12/2018 dall'Ing. Antonio Salvatore Rubatta costituito dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica – descrittiva;
- Relazione specialistica – impianto elettrico;
- Schema grafico – Planimetrie generali e aerofotogrammetrico;
- Schema grafico – Pianta e sezione stato attuale e in progetto;
- Schema grafico – Pianta dello studio medico quotata ed arredata – in Progetto;
- Schema grafico – Impianto elettrico e schema unifilare quadro – in progetto;
- Piano sicurezza e Coordinamento, comprensivo dei seguenti allegati; - A) Diagramma di Gant – Crono programma dei lavori , B) Analisi valutazione dei rischi; C) stima dei costi della sicurezza; d) Schema grafico – allegato 3° al piano di sicurezza – tavola esplicativa di progetto;
- Cronoprogramma dei lavori;
- Fascicolo con le caratteristiche dell'opera;
- Computo metrico estimativo e quadro economico;
- Elenco prezzi unitari;
- Analisi dei prezzi;
- Quadro incidenza percentuale della quantità della manodopera;
- Capitolato speciale d'appalto
- Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;
- Schema di contratto;

che prevede una spesa complessiva di Euro 55.000,00 così ripartita:

A) Lavori a base d'asta	€ 36500,00
B) Attuazione piani di sicurezza	€ 500,00
C) Somme a disposizione della stazione appaltante:	
1) Imprevisti	€ 467,00
2) Spese generali (prog.+dd.ll.+inarcassa. Prev+G.S. inps)	€ 8653,00
3) Oneri interni – incentivi- 2% di (A+B)	€ 740,00
Iva 22% sui lavori	€ 8140,00
<b>Totale generale</b>	<b>€. 55.000,00</b>

2. Dare atto che la spesa trova puntuale finanziamento mediante bilancio comunale

Letto, approvato e sottoscritto

**IL SINDACO**

**F.to Dr. Antonio Damiano Mulas**

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

**F.to Dr. Luigi Pirisi**

---

Visto: si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica art. 49 comma 2 TUEL

**Data 08/01/2019**

**Il Responsabile del Servizio Tecnico**

F.to Francesco Bulla

Visto: si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile art. 49 comma 2 TUE

**Data \_\_/\_\_/\_\_**

**Il Responsabile del Servizio Finanziario**

---

N. \_\_\_\_\_ Reg. Pubbl.

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

(artt. 124 e 125 del D. Lgs. 18/8/2000, n°267)

Si attesta che copia del presente atto viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi a partire da oggi e che gli estremi della medesima sono contenuti in un elenco trasmesso ai Capigruppo Consiliari contestualmente all'affissione all'Albo Pretorio.

**Data 25/01/2019**

**Il Segretario Comunale**

**F.to Dr. Luigi Pirisi**

---

La presente deliberazione è immediatamente eseguibile ai sensi del D. Lgs. 18/8/2000, n°267, il giorno \_\_/\_\_/\_\_ perché dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi (dell'art. 134, c.4).

**Data \_\_/\_\_/\_\_**

**Il Segretario Comunale**

**F.to Dr. Luigi Pirisi**

---

1. E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo

**Data 25/01/2019**

**Il Segretario Comunale**

**F.to Dr. Luigi Pirisi**