

Comune di Anela



# Comune di Anela

## Provincia di Sassari

Via Pascoli n°5 07010 Anela

Tel. 079/799046 fax 079/799288

P.I. 00237220900

Ufficio di Segreteria

### DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

n° 18  
Del  
28/12/2017

#### OGGETTO:

**STUDIO DI COMPATIBILITÀ IDRAULICA , GEOLOGICA EX ART. 8, COMMA 2 DELLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE DEL PAI, A CORREDO DEL "PIANO PARTICOLAREGGIATO DEL CENTRO DI ANTICA E PRIMA FORMAZIONE, IN ADEGUAMENTO AL PPR". RIAPPROVAZIONE E APPLICAZIONE MISURE DI SALVAGUARDIA .**

L'anno **duemiladiciassette**, il giorno **ventotto** del mese di **dicembre** alle ore **13,20** nella sala delle adunanze del Comune suddetto.

Alla **1^ convocazione** in sessione ordinaria che è stata partecipata ai Sigg. Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

Cognome e Nome	Incarico	Presente	Assente
Dr. Mulas A. Damiano	<b>Presidente</b>	<b>X</b>	
Dr. Nurra Giangiuseppe	Consigliere		<b>X</b>
Sig. Cosseddu Francesco	Consigliere		<b>X</b>
Sig. Brundu Gavino	Consigliere	<b>X</b>	
Sig. Vannini Virgilio	Consigliere	<b>X</b>	
Sig. Nasone Roberto	Consigliere	<b>X</b>	
Sig. Nasone Pasquale	Consigliere	<b>X</b>	
Sig. Bulla Edoardo	Consigliere	<b>X</b>	

Risulta che gli intervenuti sono in numero legale;

Presiede il sig. **Mulas Antonio Damiano** nella sua qualità di **Presidente**;

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione il segretario dell'Ente dr. **Luigi Pirisi**, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

La seduta è pubblica.

### IL CONSIGLIO COMUNALE

**VISTO** il Piano Stralcio per l'assetto Idrogeologico (PAI), Interventi sulla rete idrografica e sui versanti, Legge 18 Maggio 1989, n. 183, art. 17, comma 6 ter, D.L. 180/98 e successive modifiche ed integrazioni, aggiornato con delibera G.R. n. 54/33 del 30 dicembre 2004;

**CONSIDERATO** che lo stesso è in vigore dal 11/03/2005 con la pubblicazione sul BURAS n. 8 del Decreto dell'Assessore ai Lavori Pubblici della RAS n. 3 del 21/02/2015, relativo all'esecutività della deliberazione G.R. n. 54/33 del 30/12/2014;

#### ATTESO CHE:

- con Del. C.C. n. 15, del 19.06.2014, è stato adottato il Piano Particolareggiato del Centro di Antica e Prima Formazione - Aggiornamento del P.P. della zona "A" del programma di fabbricazione;

- in data 30/06/2014, è stato pubblicato nell'albo pretorio dell'ente, l'avviso ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21, della L.R. n. 45, del 22.12.1989, del Piano Particolareggiato del Centro di Antica e Prima Formazione e che eventuali osservazioni potevano essere presentate entro i trenta giorni consecutivi successivi a quelli di deposito;
- in data 02/07/2014, il citato avviso veniva pubblicato nel quotidiano "*La Nuova Sardegna*";
- con nota prot. n. 13885, del 22.04.2014, trasmessa dalla Provincia di Sassari, a seguito di apposita richiesta da parte del comune, veniva attivata la procedura per la verifica di assoggettabilità a VAS, ai sensi dell'art. 12, del D.Lgs n. 152/2006;

**PRESO ATTO CHE:**

- con nota prot. n. 13855, del 22.04.2014, il Comune di Anela, in qualità di autorità procedente, chiedeva di attivare la procedura per la verifica di assoggettabilità a VAS, ai sensi dell'ex art. 12, del D.Lgs n. 152/2006;
- con nota della DG Agenzia Regionale Distretto idrografico (Servizio Difesa del Suolo, assetto idrogeologico e gestione del rischio alluvioni) prot. n. 12269 del 14.11.2014, in relazione alla richiesta di parere per l'assoggettabilità a VAS del Piano Particolareggiato, si chiedeva la presentazione dello studio di compatibilità idraulica e geologica – geotecnica.
- Con nota n. 227 del 10/02/2015, il comune di Anela ha richiesto all'Agenzia Regionale Distretto idrografico, l'approvazione dello studio di compatibilità idraulica – geologica – geotecnica ai sensi dell'art.8 Comma 2 delle N.A. del PAI, a corredo del Piano Particolareggiato del Centro Storico
- Con nota n. 12848 del 04/12/2015 la DG Agenzia Regionale Distretto idrografico, chiede di ampliare l'area **Studio di compatibilità geologica- geotecnica**, mentre per quanto attiene allo studio di compatibilità idraulica, prende atto di quanto dichiarato dai professionisti incaricati;
- Che l'ing. Fabio Cambula e il Geol. Andrea De Santis hanno rielaborato lo studio Geologico e Geotecnico così come indicato nella nota n. 12848 del 04/12/2015, composto dei seguenti elaborati:
  1. Studio di compatibilità Geologica e Geotecnica unità Fisiografica del Centro matrice –Tav. A;
  2. Carta delle Acclività centro matrice – Tav. Geo- 1a e Geo- 1b ;
  3. Carta della litologia unità Fisiografica del Centro matrice –Tav Geo-2a e Geo- 2b;
  4. Carta dell'uso del suolo unità Fisiografica del Centro matrice –Tav Geo-3a e Geo- 3b;
  5. Carta dell'instabilità potenziale dei versanti unità Fisiografica del Centro matrice –Tav Geo-4a e Geo- 4b;
  6. Carta Geomorfologica e dei fenomeni franosi centro matrice Tav Geo-5a e Geo- 5b;
  7. Carta della pericolosità per frana del centro matrice, Tav Geo-6a e Geo- 6b;

**VISTO** lo Studio di compatibilità idraulica allegato al Piano particolareggiato del centro storico" l'elaborato PP20";

**VISTA** la n. 6603 del 27/06/2016 la DG Agenzia Regionale Distretto idrografico, da cui si evince che a seguito di apposito esame istruttorio ha espresso parere favorevole allo studio di compatibilità idraulica - Geologica e geotecnica a corredo del P.P.;

**VISTA** la delibera del Commissario straordinario n. 49 del 21/09/2017, avente ad oggetto, **studio di compatibilità idraulica, Geologica e Geotecnica ex art. 8, comma 2 delle norme Tecniche di attuazione del PAI a corredo del "Piano Particolareggiato del centro di antica e prima formazione in adeguamento al PPR"**

**VISTA** la delibera del C.C. n. 17 del 28 Dicembre 2017 di annullamento della delibera succitata;

**ATTESO:**

- che con nota n. 5013 del 26/06/2017 il servizio del Suolo, Assetto Idrogeologico e Gestione Rischio Alluvioni, segnalava alcune incongruenze, relativamente all'area di studio preventivamente concordata;
- che con nota n. 2356 del 09/11/2017, questo ente ha trasmesso la cartografia, così come richiesto dalla DG Agenzia Regionale Distretto idrografico ;

**VISTA LA NOTA DELLA** DG Agenzia Regionale Distretto idrografico n. 9243 del 23/11/2017, da cui si evince che la documentazione risponde a quanto richiesto con la nota n. 5013 del 26/06/2017, e che per l'adozione definitiva da parte del Comitato istituzionale, a seguito di modifiche e integrazioni è necessaria la riapprovazione da parte del C.C.;

**DATO ATTO:**

- che detto studio, sebbene non convalidato dalla prescritta approvazione da parte dell'autorità di Bacino Regionale, determina l'acquisizione di informazioni sui rischi di natura idraulica , geologica – geotecnica che gravano sui singoli lotti delle aree oggetto di studio a cui gli uffici comunali dovranno far riferimento

nell'istruttoria delle pratiche edilizie relative a nuovi insediamenti sia in ambito urbano che extraurbano e nei certificati di destinazione urbanistica, applicando le misure di salvaguardia previste nelle Norme di Attuazione del PAI e nel mappe di pericolosità idraulica

- che sino all'adozione definitiva della nuova cartografia della pericolosità da frana, nell'area oggetto di studio sono adottate le misure di salvaguardia di cui all'art. 65, comma 7, del D.Lgs. n. 152/2006;;

**ACQUISITO** il parere favorevole, espresso ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267, da parte del Responsabile del Settore Tecnico in ordine alla regolarità tecnica del presente deliberato;

ritenuto dover provvedere in merito;

- **CON** votazione unanime e palese espressa nei modi e termini di legge ;
- PRESENTI ( 6 ) - votanti ( 6 ) - favorevoli ( 6 ).

## **D E L I B E R A**

**Di approvare** gli elaborati dello Studio di compatibilità idraulica, Geologica e Geotecnica ex art. 8, comma 2 delle Norme Tecniche di attuazione del PAI, a corredo del "Piano Particolareggiato del Centro di antica e prima formazione in adeguamento al PPR.", redatti dal Dott. Ing. Fabio Cambula e Dr. Geol. Andrea De Santis, composto dei seguenti elaborati:

- a) *Studio di compatibilità Geologica e Geotecnica unità Fisiografica del Centro matrice –Tav. A;*
- b) *Carta delle Acclività centro matrice – Tav. Geo- 1a e Geo- 1b ;*
- c) *Carta della litologia unità Fisiografica del Centro matrice –Tav Geo-2a e Geo- 2b;*
- d) *Carta dell'uso del suolo unità Fisiografica del Centro matrice –Tav Geo-3a e Geo- 3b;*
- e) *Carta dell'instabilità potenziale dei versanti unità Fisiografica del Centro matrice –Tav Geo-4a e Geo- 4b;*
- f) *Carta Geomorfologica e dei fenomeni franosi centro matrice Tav Geo-5a e Geo- 5b;*
- g) *Carta della pericolosità per frana del centro matrice, Tav Geo-6a e Geo- 6b;*
- h) *Studio di compatibilità idraulica allegato al Piano particolareggiato del centro storico" elaborato PP20";*

**Di dare atto:**

- che gli uffici comunali, a cui compete l'istruttoria delle pratiche edilizie relative a nuovi insediamenti, dovranno tenere conto delle informazioni sui rischi di natura idraulica e geologica – geotecnica che gravano sui singoli lotti delle aree oggetto di studio, applicando le relative misure di salvaguardia previste nelle Norme di Attuazione del PAI e nel mappe di pericolosità idraulica;
- che sino all'adozione definitiva della nuova cartografia della pericolosità da frana, nell'area oggetto di studio, sono adottate le misure di salvaguardia di cui all'art. 65, comma 7, del D.Lgs. n. 152/2006;.

**Di dare atto** che verrà immediatamente avviato, a cura dei competenti uffici comunali, il procedimento previsto dalle Norme di Attuazione del P.A.I. e l'invio all'Autorità di Bacino Regionale della Sardegna (Comitato Istituzionale), per i relativi adempimenti di competenza.

**Di dichiarare** con successiva e parimenti unanime votazione il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000, riconosciuta l'urgenza di dare sollecita attuazione alle sue descritte finalità.

Letto, approvato e sottoscritto

**IL PRESIDENTE**

**F.to Dr. Antonio Damiano Mulas**

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

**F.to Dr. Luigi Pirisi**

---

Visto: si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica

**Data 28/12/2017**

**Il Responsabile del Servizio**

F.to Francesco Bulla

---

N. \_\_\_\_\_ Reg. Pubbl.

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

(artt. 124 e 125 del D. Lgs. 18/8/2000, n°267)

Si attesta che copia del presente atto viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi a partire da oggi e che gli estremi della medesima sono contenuti in un elenco trasmesso ai Capigruppo Consiliari contestualmente all'affissione all'Albo Pretorio.

**Data 02/01/2018**

**Il Segretario Comunale**

**F.to Dr. Luigi Pirisi**

---

La presente deliberazione è immediatamente eseguibile ai sensi del D. Lgs. 18/8/2000, n°267, il giorno **28/12/2017** perché dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi (dell'art. 134, comma 4°).

**Data 02/01/2018**

**Il Segretario Comunale**

**F.to Dr. Luigi Pirisi**

---

**1.** E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo

**Data 02/01/2018**

**Il Segretario Comunale**

**F.to Dr. Luigi Pirisi**