



# COMUNE DI ANELA

C.A.P. 07010 -Provincia di Sassari- C.F. 00237220900

## Ufficio tecnico

N. 68

Data 07/07/2020

**Oggetto:** Determinazione di approvazione della perizia di assestamento finale di variante tecnica non sostanziale a parità di spesa (art. 106, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 relativa al contratto dei lavori manutenzione ordinaria e straordinaria dell'edificio e riqualificazione degli spazi esterni della scuola materna – Completamento. **Progetto Iscol@.** Importo complessivo di € 45000,000.

CUP H25B19000590007

CIG.. Z732A88D13

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**Vista** la nomina del Responsabile dei Servizi da parte del Sindaco, con decreto n. 4/2019 del 21/05/2019; **Dato atto** che con deliberazione della Giunta comunale n. 34.. del .27/08/2019. è stato approvato il progetto di fattibilità economica e tecnica, definitivo ed esecutivo dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria dell'edificio e riqualificazione degli spazi esterni della scuola materna- completamento-, nel rispetto dell'art. 27 del D.Lgs. n. 50/2016 e deliberato di procedere all'affidamento del lavoro in oggetto per un importo di € 31450,00. (IVA esclusa) mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, come modificato dal D.L. n. 32/2019 (cd. Sbloccacantieri) conv. con modificazioni In Legge n. 55/2019;

**Vista :**

- la propria determinazione n. 111 del 11/12/2020, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto, “aggiudicazione dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria dell'edificio e riqualificazione degli spazi esterni della scuola materna – completamento -, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36,comma 2, lett. a) del D.lgs. n. 50/2016, con il criterio del prezzo più basso a favore dell'impresa **F.Ili Testone di G.G.S. & M Snc di Benetutti con un ribasso del 13,13% ed un importo al netto di iva , di € 27642,30,;**
- la lettera commerciale per regolamentare l'affidamento diretto dei lavori, rep. n. 1/2020 del 10/02/2020;

**Constatato** che in data del 29/06/2020, prot. 2340 il Direttore dei Lavori, L'Arch. Francesco Sanna., ha trasmesso a questo ente, una perizia di assestamento senza aumento di spesa, redatta ai sensi dell'art. 106, comma 1,lettera e) del D.Lgs. 50/2016, relativa ai lavori di cui all'oggetto, , composta dai seguenti elaborati:

- a) Relazione tecnica;
- b) Computo metrico;
- c) Quadro comparativo;

d) Elaborati grafici

**Visto** che il Responsabile del procedimento, Geom. Francesco Bulla., ha autorizzato la perizia di assestamento finale di variante tecnica non sostanziale a parità di spesa, redatta dal Direttore dei lavori ;

**Dato atto** che la predetta perizia di assestamento finale di variante tecnica non sostanziale a parità di spesa si è resa necessaria al fine di assestarsi le partite contabili a lavori in fase in fase di ultimazione, sulla scorta delle effettive misurazioni dei lavori eseguiti e che pertanto:

- Non vi sono nuovi prezzi aggiuntivi e che non necessita la redazione dell'atto di sottomissione;
- Non vi sono discostamenti significativi dal progetto originario;
- I discostamenti in più e in meno sono comunque analiticamente riportati nel computo metrico estimativo e facilmente riscontrabili nel quadro di confronto;

**Dato atto** altresì che la predetta perizia di assestamento finale di variante tecnica è stata redatta ai sensi dell'art. 106, comma1, lett. e) del D.lgs. 50/2016, con modifiche non sostanziali ed a parità di spesa rispetto al contratto originario di affidamento dei lavori;

**Ritenuto opportuno** procedere all'approvazione della perizia di assestamento finale di variante tecnica non sostanziale a parità di spesa (art. 106, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 50/2016, proposta al fine di completare i lavori di che trattasi;

#### DETERMINA

- ✓ La premessa quale parte integrante e sostanziale del dispositivo;
- ✓ di approvare, per le motivazioni sopra espresse, la perizia di assestamento finale di variante tecnica non sostanziale a parità di spesa (art. 106, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 50/2016, relativa ai lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria dell'edificio e riqualificazione degli spazi esterni della scuola materna – Completamento, in atti depositata, redatta dall'arch. Sanna Francesco dell'importo complessivo di € 45000,00, avente il seguente quadro economico:

N. ord.	DESCRIZIONE	IMPORTI di progetto	Importi - Aggiudicazione e di perizia assestamento finale	Differenze
A1	Importo dei lavori soggetto a ribasso	€. 29000,00	€...25192,30	€. 3807,70
A2	Oneri della sicurezza	€.. 2450,00	€ ...2450,00	-
<b>A</b>	<b>Totale A (Lavori e sicurezza)</b>	<b>€....31450,00</b>	<b>€. 27642,30</b>	<b>€. 3807,70</b>
<b>B</b>	<b>Somme a Disposizione</b>			
B1	Iva 22% su A (Lavori e Sicurezza)	€..... 6919,00	€. 6081,30	€. 837,70
B2	Spese tecniche (Prog., D.L., Sicurezza – cassa inclusa)	€ ... 4888,00	€ ... 4888,00	
B2.1	Iva su B2	€.... 1075,36	€.... 1075,36	
B3	Incentivi art. 113 comma 2 del D.lgs. 50/2016	€..... - 629,00	€..... 629,00	
B4	Imprevisti	€ .... 38,64	€ .... 38,64	
B5	Risparmi conseguenti al ribasso d'asta		<b>€. 4645,40</b>	
<b>B</b>	<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	<b>€... 13550,00</b>	<b>€....17357,70</b>	
<b>Importo complessivo di progetto (A+B)</b>		<b>€... 45.000,00</b>	<b>€... 45'000,00</b>	

- ✓ Di dare atto che la predetta perizia di variante tecnica è stata redatta ai sensi della r. 106, comma 1, lett. e) del D.lgs. 50/2016, con modifiche non sostanziali ed a parità di spesa rispetto al contratto originario di affidamento dei lavori;
- ✓ Di dare atto che la variante non comporta un aumento dell'importo del contratto;
- ✓ Di dare atto che il RUP di che trattasi e il Geom. Francesco Bulla, ai sensi degli artt. 4,5,6 della legge 241/1990 e S.m.i. e che per lo stesso non sussistono conflitti di interesse rispetto al presente provvedimento.

**Il Responsabile del Servizio**

Geom. Francesco Bulla

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE**

Si appone visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, ricorrendo l'ipotesi di cui agli art. 151, comma 4 e 183, comma 7, del D.lgs. 267/2000.

**Luogo e data** ..... , lì .. 16/07/2020

.....

**Il Responsabile del Servizio finanziario**

.....Dr. Sebastiano Soro...

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE IN AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE**

Un avviso relativo all'adozione del presente atto viene pubblicato sul sito istituzionale, nell'apposita sezione di "Amministrazione trasparente" relativa alla "Gara – ....." ai sensi dell'art. 29 D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, come modificato dal D.Lgs. 19 aprile 2017, n. 56.

**Luogo e data**

....., lì ...../...../.....

**Il Funzionario responsabile**

.....