



COMUNE DI ANELA

C.A.P. 07010 -Provincia di Sassari- C.F. 00237220900

Ufficio tecnico

N. 68 Data 07/07/2020	Oggetto: Determinazione di approvazione della perizia di assestamento finale di variante tecnica non sostanziale a parità di spesa (art. 106, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 relativa al contratto dei lavori manutenzione ordinaria e straordinaria dell'edificio e riqualificazione degli spazi esterni della scuola materna – Completamento. <u>Progetto Iscol@.</u> Importo complessivo di € 45000,000. <u>CUP</u> H25B19000590007 <u>CIG.</u> Z732A88D13
--	---

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Vista la nomina del Responsabile dei Servizi da parte del Sindaco, con decreto n. 4/2019 del 21/05/2019;

Dato atto che con deliberazione della Giunta comunale n. 34.. del .27/08/2019. è stato approvato il progetto di fattibilità economica e tecnica, definitivo ed esecutivo dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria dell'edificio e riqualificazione degli spazi esterni della scuola materna- completamento-, nel rispetto dell'art. 27 del D.Lgs. n. 50/2016 e deliberato di procedere all'affidamento del lavoro in oggetto per un importo di € 31450,00. (IVA esclusa) mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, come modificato dal D.L. n. 32/2019 (cd. Sbloccacantieri) conv. con modificazioni In Legge n. 55/2019;

Vista :

- la propria determinazione n. 111 del 11/12/2020, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto, "aggiudicazione dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria dell'edificio e riqualificazione degli spazi esterni della scuola materna – completamento -, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, con il criterio del prezzo più basso a favore dell'impresa **F.lli Testone di G.G.S. & M Snc di Benetutti con un ribasso del 13,13% ed un importo al netto di iva , di € 27642,30,;**
- la lettera commerciale per regolamentare l'affidamento diretto dei lavori, rep. n. 1/2020 del 10/02/2020;

Constatato che in data del 29/06/2020, prot. 2340 il Direttore dei Lavori, L'Arch. Francesco Sanna., ha trasmesso a questo ente, una perizia di assestamento senza aumento di spesa, redatta ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera e) del D.Lgs. 50/2016, relativa ai lavori di cui all'oggetto, , composta dai seguenti elaborati:

- a) Relazione tecnica;
- b) Computo metrico;
- c) Quadro comparativo;

d) Elaborati grafici

Visto che il Responsabile del procedimento, Geom. Francesco Bulla., ha autorizzato la perizia di assestamento finale di variante tecnica non sostanziale a parità di spesa, redatta dal Direttore dei lavori ;

Dato atto che la predetta perizia di assestamento finale di variante tecnica non sostanziale a parità di spesa si è resa necessaria al fine di assestare le partite contabili a lavori in fase in fase di ultimazione, sulla scorta delle effettive misurazioni dei lavori eseguiti e che pertanto:

- Non vi sono nuovi prezzi aggiuntivi e che non necessità la redazione dell'atto di sottomissione;
- Non vi sono discostamenti significativi dal progetto originario;
- I discostamenti in più e in meno sono comunque analiticamente riportati nel computo metrico estimativo e facilmente riscontrabili nel quadro di confronto;

Dato atto altresì che la predetta perizia di assestamento finale di variante tecnica è stata redatta ai sensi dell'art. 106, comma1, lett. e) del D.lgs. 50/2016, con modifiche non sostanziali ed a parità di spesa rispetto al contratto originario di affidamento dei lavori;

Ritenuto opportuno procedere all'approvazione della perizia di assestamento finale di variante tecnica non sostanziale a parità di spesa (art. 106, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 50/2016, proposta al fine di completare i lavori di che trattasi;

DETERMINA

- ✓ La premessa quale parte integrante e sostanziale del dispositivo;
- ✓ di approvare, per le motivazioni sopra espresse, la perizia di assestamento finale di variante tecnica non sostanziale a parità di spesa (art. 106, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 50/2016, relativa ai lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria dell'edificio e riqualificazione degli spazi esterni della scuola materna – Completamento, in atti depositata, redatta dall'arch. Sanna Francesco dell'importo complessivo di € 45000,00, avente il seguente quadro economico:

N. ord.	DESCRIZIONE	IMPORTI di progetto	Importi - Aggiudicazione e di perizia assestamento finale	Differenze
A1	Importo dei lavori soggetto a ribasso	€. 29000,00	€...25192,30	€. 3807,70
A2	Oneri della sicurezza	€.. 2450,00	€2450,00	-
A	Totale A (Lavori e sicurezza)	€.....31450,00	€. 27642,30	€. 3807,70
B	Somme a Disposizione			
B1	Iva 22% su A (Lavori e Sicurezza)	€..... 6919,00	€. 6081,30	€. 837,70
B2	Spese tecniche (Prog., D.L., Sicurezza – cassa inclusa)	€ ... 4888,00	€ ... 4888,00	
B2.1	Iva su B2	€.... 1075,36	€.... 1075,36	
B3	Incentivi art. 113 comma 2 del D.lgs. 50/2016	€..... - 629,00	€..... 629,00	
B4	Imprevisti	€ 38,64	€ 38,64	
B5	Risparmi conseguenti al ribasso d'asta		€. 4645,40	
B	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione	€... 13550,00	€....17357,70	
Importo complessivo di progetto (A+B)		€... 45.000,00	€... 45'000,00	

- ✓ Di dare atto che la predetta perizia di variante tecnica è stata redatta ai sensi della r. 106, comma 1, lett. e) del D.lgs. 50/2016, con modifiche non sostanziali ed a parità di spesa rispetto al contratto originario di affidamento dei lavori;
- ✓ Di dare atto che la variante non comporta un aumento dell'importo del contratto;
- ✓ Di dare atto che il RUP di che trattasi è il Geom. Francesco Bulla, ai sensi degli artt. 4,5,6 della legge 241/1990 e S.m.i. e che per lo stesso non sussistono conflitti di interesse rispetto al presente provvedimento.

Il Responsabile del Servizio

Geom. Francesco Bulla

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Si appone visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, ricorrendo l'ipotesi di cui agli art. 151, comma 4 e 183, comma 7, del D.lgs. 267/2000.

Luogo e data, lì .. 16/07/2020

.....

Il Responsabile del Servizio finanziario

.....Dr. Sebastiano Soro...

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE IN AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE

Un avviso relativo all'adozione del presente atto viene pubblicato sul sito istituzionale, nell'apposita sezione di "Amministrazione trasparente" relativa alla "Gara –" ai sensi dell'art. 29 D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, come modificato dal D.Lgs. 19 aprile 2017, n. 56.

Luogo e data

....., lì/...../.....

Il Funzionario responsabile

.....