



COMUNE DI ANELA

Provincia di Sassari

Via Roma, 65 - 07010 Anela (SS) | P.I. e C.F. 00237220900
Tel. 079/7990046 | comune.anela.ss.it | protocolloanela@legpec.it

Area Tecnica

Determinazione n. 519 del 30/12/2022

| | |
|-----------------------------------|---|
| Proposta n. 173 del 30/12/2022 | Oggetto: Interventi urgenti di manutenzione straordinaria nella struttura Comunità per anziani - SS Cosma e Damiano-". Assunzione impegno di spesa a favore della società Villa san Giuseppe srl di Olbia. |
|-----------------------------------|---|

Il Responsabile del Servizio

PREMESSO:

- Che il comune di Anela è proprietario dell'immobile adibito a comunità alloggio anziani;
- Che con contratto rep. n. 1/2010, del 15/02/2010, ha concesso, detto immobile in locazione alla società Villa San Giuseppe Srl con sede legale in Olbia, Via Sardegna n. 48;
- che con nota del 10/11/2022, della società Villa San Giuseppe, comunicava di dover procedere alla riparazione di manutenzione straordinaria dell'ascensore;

CONSTATATO:

- che le lavorazioni di cui all'oggetto, sono interventi di manutenzione straordinaria;
- che si è reso necessario intervenire con sollecitudine al fine di eliminare l'inconveniente comunicato;

VISTO l'art. 10 del contratto di locazione su citato, da cui si evince che per i lavori di manutenzione straordinaria le spese sono a carico del locatore "Comune di Anela" ed essendo interventi che rivestono carattere d'urgenza il conduttore potrà dare corso alla loro esecuzione;

VISTA l'autorizzazione avente carattere d'urgenza a firma del Responsabile del servizio, rilasciata alla società Villa San Giuseppe SRL di Olbia, a procedere alla realizzazione dei degli interventi di cui all'oggetto, per un importo di € 3037,80 iva compresa;

DATO ATTO che l'intervento richiesto dalla Società Villa San Giuseppe è ritenuto ammissibile in quanto coerente con i criteri stabiliti dall'art. 10 del contratto di locazione;

RITENUTO procedere al relativo impegno di spesa a favore della ditta società Villa San Giuseppe Srl di Olbia;;

VISTA:

- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modifiche ed integrazioni, recante le Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;
- la nomina del Responsabile del servizio da parte del Sindaco con decreto n. 4/2019 del 21/05/2020;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, recante il “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”;

Tutto ciò premesso e considerato,

D E T E R M I N A

Di dare atto della premessa narrativa che forma parte integrante della presente;

Di impegnare la somma complessiva di € 3037,80 a favore della ditta Villa San Giuseppe Srl di Olbia, quale rimborso spese delle somma anticipate per intervento di messa in funzione dell’ascensore ;

Di imputare la spesa di € 3037,80 al cap. 1873/2022;

Di disporre che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, venga trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell’art. 183, comma 9 del D.Lgs. n. 267/2000, dando atto che la stessa diverrà esecutiva con l’apposizione della predetta attestazione;

Di stabilire che la presente determinazione venga pubblicata all’albo pretorio, nonché nell’apposita sezione dell’amministrazione trasparente ai sensi dell’art. 23, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 33/2013 e dell’art. 29 dl D.Lgs 50/2016

Il Responsabile del Procedimento
BULLA FRANCESCO

Il Responsabile del Servizio
BULLA FRANCESCO

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000, si appone il visto di regolarità tecnica con parere **Favorevole**.

Anela, 30/12/2022

Il Responsabile del Servizio
BULLA FRANCESCO

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi dell'art.151 c.4 del D. Lgs. n.267/2000, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa con parere **Favorevole**.

Anela, 30/12/2022

Il Responsabile del Servizio Finanziario
NURRA GIANGIUSEPPE

PROSPETTO SINTETICO IMPEGNI

Descrizione: Interventi urgenti di manutenzione straordinaria nella struttura Comunità per anziani -SS Cosma e Damiano-". Assunzione impegno di spesa a favore della società Villa san Giuseppe srl di Olbia.

| Titolo | Missione | Capitolo | Esercizio | Tipologia |
|---------------------|--------------------|-----------------|-------------|---------------------|
| 2.02.01.09.999 | 12.03 | 1873 | 2022 | Impegno |
| Impegno Provvisorio | Impegno Definitivo | Importo Impegno | Sub-impegno | Importo sub-impegno |
| 240 | 727 | 3.037,80 | 0 | 0,00 |

| |
|---|
| CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE |
| <p>Copia della presente determinazione viene pubblicata in data odierna mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune per rimanervi quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art.47 comma 1°, della legge 142/90.</p> <p>Anela, 02/01/2023</p> <p>L'addetto alle Pubblicazioni PINTORE ANTONIO</p> |

| |
|--|
| ATTESTAZIONE DI COPIA CONFORME |
| <p>È copia conforme all'originale, per uso amministrativo.</p> <p>Anela, li _____</p> <p>Il Responsabile del Servizio</p> |