



# COMUNE DI ANELA

Provincia di Sassari

Via Roma, 65 - 07010 Anela (SS) | P.I. e C.F.: 00237220900  
Tel. 079/799046 | comune.anela.ss.it | protocolloanela@legpec.it

## DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

Atto n. <b>32</b> del <b>08/05/2023</b>	<b>Oggetto:</b> Realizzazione di un area camper in un terreno comunale sito in località Santa Bina – Approvazione progetto di fattibilità tecnica economica.
--	---

L'anno **duemilaventitré** il giorno **otto** del mese di **maggio** alle ore **12:15** in videoconferenza, convocata regolarmente, si è riunita la Giunta Comunale con la presenza dei signori

Ruolo	Nominativo	Presente	Assente
Sindaco	NURRA GIANGIUSEPPE	Si	
Vicesindaco	MAMELI PIETRO ANGELO	Si	
Assessore	NASONE PASQUALE	Si	
Assessore	NASONE ROBERTO	Si	

Presenti: **4**

Assenti: **0**

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (Art. 97, comma 4, lettera a) del D. Lgs.vo n. 267/2000) il Segretario Comunale **Ara Antonio**.

Constatata la legalità della seduta per il numero degli intervenuti, assume la presidenza **Dott. Giangiuseppe Nurra** nella sua qualità di Sindaco, che dichiara aperta la riunione ed invita gli intervenuti a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

**Premesso** che è intenzione dell'Amministrazione comunale partecipare al bando “contributi destinati ai comuni per la realizzazione, la ristrutturazione e/o ampliamento di aree attrezzate di sosta temporanea ai fini turistici, riservate esclusivamente alla sosta occasionale di autocaravan e caravan,” L.R. 15 del 28 luglio 2017, Art. 21.3”.

**Considerato che:**

- il comune dispone della proprietà materiale dell'area oggetto di intervento situata in località Santa Bina, censita in catasto al foglio n. 14 mappali 524 – 436;
- l'area non è sottoposta a vincolistica;
- l'attività rientra pienamente nel programma amministrativo di miglioramento e incentivazione dell'attività turistica e di valorizzazione del territorio;
- l'amministrazione ha demandato l'ufficio tecnico per lo sviluppo di una proposta progettuale coerente con i propri obiettivi.

**Rilevato** che in prima analisi necessita in relazione alla natura delle opere da realizzare, un approfondimento progettuale al fine di stabilire in base agli interventi prioritari da realizzarsi, un documento di Fattibilità Tecnica Economica al fine di stabilire l'importo necessario alla realizzazione delle opere.

**Visto** che il tecnico comunale in relazione alle direttive impartite dall'A.C., ha rassegnato il progetto di fattibilità tecnica economica dell'importo complessivo di € 50000,00.

**Visti** gli elaborati costituenti il progetto e ritenuti gli stessi meritevoli di approvazione.

**Visto** quanto stabilito dagli artt. 23 e ss. del codice dei contratti pubblici di cui al D.Lgs 50/2016.

**Visto** il «Codice dei contratti pubblici», di cui al D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 ed i suoi atti applicativi.

**Visto** il «Regolamento di esecuzione del Codice dei contratti», emanato con d.P.R. 05.10.2010, n. 207 nella parte ancora in vigore.

**Visto** il «Capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici», adottato con D.M. 19 aprile 2000, n. 145 e successive modificazioni, per le parti non abrogate.

**Visto** lo statuto comunale.

Con voto unanime

**DELIBERA**

**Di richiamare** integralmente la premessa esposta in narrativa, quale parte integrante e sostanziale del presente deliberato, costituendone motivazione ai sensi dell'art. 3 della L. n. 241/1990 e ss.ii.mm..

**Di approvare**, il progetto di fattibilità tecnica ed economica redatto in data 04/05/2023 dal tecnico comunale, relativo ai lavori di realizzazione di un area camper in un terreno comunale sito in località Santa Bina, costituito dai seguenti elaborati:

*Relazione generale;*

*Relazione tecnico- illustrativa*

*Quadro economico*

*Stima sommaria dei costi*

*Prime indicazioni sulla sicurezza*

*Tav. 01 – Inquadramento*

*Tav.02 – Stato di fatto*

*Tav.03 – Stato di progetto*

che prevede una spesa complessiva di Euro 50.000,00, così ripartita:

N. ord.	DESCRIZIONE	IMPORTI
A	Lavori a Base d'asta	
A1	Importo dei lavori a base d'asta	€ 35500,00
A2	Oneri della sicurezza	€ 700,00
A3	Totale A (Lavori e sicurezza)	€ 36200,00

<i>B</i>	<i>Somme a disposizione amministrazione</i>	
B1	Spese tecniche (Progettazione, D.L., Sicurezza –	€ 3900,00
B2	C.N.PAIA 5%	€ 195,00
B3	Contributo Anac	0,00
B4	Iva 22% sui lavori	7964,00
B5	IVA 22 su spese tecniche (B1+ B2)	900,90
B6	Incentivi art. 113 comma 2 del D.lgs. 50/2016	€ 724,00
B7	Spese impreviste e arr.	€ 116,10
<i>B</i>	<i>Totale B (Somme a disposizione)</i>	<i>€ 13800,00</i>
		<i>€ 50000,00</i>

**Dare atto** che la spesa sarà inserita in apposito capitolo del bilancio, qualora l'A.C. sia beneficiaria del finanziamento da parte della Regione Sardegna.

**Di dare atto** che gli interventi di che trattasi non sono inseriti nel programma triennale delle Opere Pubbliche e nell'elenco annuale, in quanto inferiori ad € 100.000,00.

**Di nominare**, ai sensi dell'art. 5 della Legge N. 241/1990, e dall'art. 31 (Ruolo e funzioni del Responsabile del Procedimento negli appalti e nelle concessioni) del D.Lgs. N. 50/2016 il Geom. Francesco Bulla quale Responsabile Unico del Procedimento.

Inoltre, valutata l'urgenza imposta dalla volontà di concludere tempestivamente il procedimento allo scopo di rendere efficaci quanto prima le disposizioni enunciate, con ulteriore votazione favorevole unanime legalmente resa

#### **DELIBERA**

**Di dichiarare** la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs. N. 267/2000

**Il presente verbale, letto ed approvato, viene così sottoscritto.**

<b>Sindaco</b> Dott. Giangiuseppe Nurra	<b>Segretario Comunale</b> Ara Antonio
--	---

\*\*\*

**PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA (art. 49 T.U.E.L. n. 267/2000)**

VISTA la proposta di deliberazione di cui all'oggetto, si esprime parere **Favorevole**.

**Anela**, 04/05/2023

**Il Responsabile del Servizio**  
BULLA FRANCESCO

**PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE (art. 49 T.U.E.L. n. 267/2000)**

VISTA la proposta di deliberazione di cui all'oggetto, si esprime parere **Favorevole**.

**Anela**, 05/05/2023

**Il Responsabile del Servizio Finanziario**  
LAI ILARIA

### **CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Il Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

#### **CERTIFICA**

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva in data **08/05/2023** perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, T.U.E.L. n. 267/2000).

**Anela**, 19/05/2023

**Segretario Comunale**  
f.to Ara Antonio

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il Segretario Comunale

#### **ATTESTA**

che copia della presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio on-line del Comune per rimanervi 15 giorni consecutivi a partire dal **19/05/2023** (art. 124 T.U.E.L. n. 267/2000)

**Anela**, 19/05/2023

**Segretario Comunale**  
Ara Antonio

### **ATTESTAZIONE DI COPIA CONFORME**

È copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

**Anela**, lì \_\_\_\_\_

**Il Responsabile del Servizio**