



Comune di Anela Provincia di Sassari

Via Pascoli n°5 07010 Anela
Tel. 079/799046 fax 079/799288
P.I.00237220900

Prot. n. 1172 DEL 30.05.2013

ORDINANZA N. 02 DEL 30.05.2013

OGGETTO: Ordinanza d'urgenza per costruzioni che minacciano pericolo.

- Edificio pericolante nella via SS. Cosma e Damiano n° 30, censito in catasto al Foglio 9 mappale 565;
- Ditta: Regaglia Antonina nata a Pattada il 07.08.1935, residente a Bultei in via Becciu n° 27.

VISTE le varie segnalazioni verbali pervenute in data odierna;

CONSIDERATO CHE dal sopralluogo effettuato in data odierna dal Tecnico Comunale e dall'agente di Polizia Municipale da cui risulta che il fabbricato ubicato nella via SS. Cosma e Damiano n° 30 di proprietà della Sig.ra Regaglia Antonina, minaccia pericolo, con grave pregiudizio dell'incolumità pubblica;

CONSIDERATA l'opportunità di rimuovere il pericolo in atto, per evitare dannose conseguenze a persone e cose;

RICONOSCIUTA l'urgente necessità di procedere all'eliminazione del pericolo;

VISTO l'art. 54 del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni;

VISTA la Legge 7 Agosto 1990, n. 241, recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;

VISTO l'art. 65 del regolamento edilizio;

VISTO l'art. 21, C lett. I dello Statuto Comunale;

RITENUTO che, nel caso ricorrono i presupposti per l'emissione del provvedimento proposto, considerato indifferibile, da effettuare, quindi nel più breve tempo possibile;

ORDINA

1. Alla Sig.ra Regaglia Antonina nata a Pattada il 07.08.1935, residente a Bultei in via Becciu n° 27, di procedere entro 10 (dieci) giorni dalla notifica della presente, all'eliminazione della situazione di pericolo, con avvertenza che, trascorso il termine suddetto, si procederà d'ufficio a spese del contravventore, oltre alla denuncia all'autorità giudiziaria ai sensi dell'art. 650 del Codice Penale;
2. Di comunicare a questo ufficio entro 5 (cinque) giorni:

- a) Nominativo del tecnico incaricato della progettazione e della DD.LL.;
 - b) Impresa esecutrice dei lavori;
3. Trattandosi di fabbricato ricedente in zona "A" del programma di fabbricazione, i lavori di messa in sicurezza del predetto fabbricato, devono essere eseguiti secondo le norme e le indicazioni previste nel Piano Particolareggiato del centro storico;

DEMANDA

Al Comando Carabinieri di Bultei – Agente di Polizia Municipale – l’Ufficio tecnico comunale il controllo sull’esecutività del presente atto.

Ai sensi della legge n. 241/90 si comunica che il responsabile del procedimento amministrativo è il Geom. Bulla Francesco.

Ai sensi dell’art. 3 comma 4 della legge 07.08.1990 n. 241 si comunica che avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale, entro il termine di sessanta giorni dalla data di notificazione oppure il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro centoventi giorni decorrenti dalla data di notificazione.

IL SINDACO
F.to Dr. Giovanni Dettori

La presente ordinanza viene pubblicata all’Albo Pretorio e si trasmette per conoscenza e per gli eventuali adempimenti di competenza a:

- Ufficio Territoriale di Governo – Prefettura di Sassari – Piazza d’Italia, 1 – 07100 Sassari;**
- Procura della Repubblica- Nuoro;**
- Comando Stazione Carabinieri – Bultei;**
- Ufficio Tecnico Comunale – Sede.**