



# COMUNE DI ANELA

## Provincia di Sassari

Via Roma, 65 - 07010 Anela (SS) | P.I. e C.F. 00237220900  
 Tel. 079/7990046 | [comune.anela.ss.it](http://comune.anela.ss.it) | [protocolloanelaa@legpec.it](mailto:protocolloanelaa@legpec.it)

### Area Amministrativa

Determinazione n. 153 del 27/04/2022

Proposta n. 61 del 01/04/2022	<b>Oggetto:</b> Determinazione a contrarre per l'affidamento del servizio di pulizia degli edifici comunali. Affidamento diretto e impegno di spesa all'operatore economico Società Cooperativa Sociale Nuraghes Arl di Esportlatu – P. IVA 02327110900.
----------------------------------	--

CIG: ZE9360940C

### Il Responsabile del Servizio

**Richiamati** i decreti del Sindaco n. 1/2021 e n. 2/2021, con i quali, ai sensi dell'art. 50 comma 10 del TUEL, sono state attribuite rispettivamente la responsabilità del Servizio Amministrativo e del Servizio Finanziario;

**Considerato** che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 01/04/2021 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione per il triennio 2021-2023;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 01/04/2021 è stato approvato il Bilancio di previsione per il triennio 2021-2023, esecutivo ai sensi di legge;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 05.06.2020 è stato approvato il Piano esecutivo di gestione per l'esercizio in corso;
- con l'adozione del PEG i Responsabili dei Servizi/Settori sono stati autorizzati, ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs. 267/2000, ad adottare gli atti concernenti la gestione finanziaria delle spese connesse alla realizzazione degli obiettivi loro assegnati nonché a procedere all'esecuzione delle spese nel rispetto della normativa vigente;

**Visti:**

- l'art. 107 del D. Lgs, 18 Agosto 2000, n. 267, "T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali", a norma del quale gestione amministrativa, finanziaria e tecnica è attribuita ai responsabili mediante autonomi poteri di spesa;
- gli artt. 151, c. 4, 183, 184, del D. Lgs, 18 Agosto 2000, n. 267;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- il D. Lgs. 23 giugno 2011, n. 118;
- l'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136, modificato dagli artt. 6 e 7 del D.L. n. 187 del 12 novembre 2010;
- il D. Lgs. 14 marzo 2013, n. 33;

**Ravvisata** la necessità di garantire il servizio di pulizia finalizzato all'espletamento delle pulizie ordinarie e straordinarie atte a mantenere un livello di igiene dei seguenti immobili comunali:

- tutti gli uffici del palazzo municipale, sito in Via Roma 65 - superficie complessiva di mq. 504,57;
- l'immobile dell'ex scuola elementare, sito in Via Nuova - superficie complessiva di mq. 202,35;

**Richiamata** la Deliberazione di Giunta Comunale n. 6 del 29.03.2022 con la quale sono stati impartiti indirizzi al Responsabile dell'Area Amministrativa al fine procedere all'esternalizzazione del servizio di pulizia degli immobili comunali sopracitati;

**Visto** l'art. 1, comma 2, del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 come modificato dall'art. 51, comma 1 lett. a) DL n. 77/2021 secondo cui, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30/06/2023 in deroga all'art. 36, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50, *"le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 secondo le seguenti modalità: a) affidamento diretto per servizi e forniture di importo inferiore a 139.000 euro"*;

**Considerato che**, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, con riferimento alle stazioni appaltanti senza la necessaria qualificazione di cui all'art. 38 del citato D. Lgs. 50/2016, è stato sospeso fino al 31/06/2023 il comma 4 dell'art. 37;

**Visti** l'art. 26 della Legge n. 488/1999, art. 1, comma 450, della Legge n. 296/2006 e art. 1, commi 496, 497 e 499 della Legge n. 208/2015, i quali disciplinano l'acquisto di beni e servizi tramite convenzioni Consip e mercato elettronico;

**Ritenuto** opportuno procedere con l'affidamento diretto attraverso la piattaforma Sardegna Cat ad un operatore economico qualificato in riferimento alla natura ed all'entità dell'incarico, poiché:

- tale procedura garantisce adeguata apertura del mercato in modo da non ledere, bensì attuare i principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, trasparenza, libera concorrenza, proporzionalità e pubblicità enunciati dall'articolo 30 del D. Lgs. 50/2016;
- tale strumento è previsto per legge per garantire un affidamento indubbiamente più celere ed in forma semplificata per ottenere, conseguentemente, una riduzione dei tempi procedurali e quindi anche della realizzazione della fornitura/servizio oggetto di affidamento;
- è necessario, altresì, ricordare che l'esigenza di una azione amministrativa efficace ed efficiente transita anche attraverso un alleggerimento delle procedure, con la considerazione che i principi di adeguatezza, proporzionalità, efficacia ed efficienza impongono di agire senza aggravare il procedimento;

**Dato atto** che è stata formulata una richiesta di preventivo per l'affidamento del predetto servizio, attraverso la piattaforma Sardegna Cat – RdO rfq\_389940 – all'operatore economico Società Cooperativa Sociale Nuraghes Arl di Esporlatu – P. IVA 02327110900;

**Vista** l'offerta pervenuta entro i termini stabiliti ed aperta in data 21.04.2022, con la quale il predetto operatore economico comunica che l'importo a corpo risulta essere pari ad 7.050,66 € + IVA di legge (di cui 6.928,60 € per il servizio e 122,07 € per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), quindi complessivamente pari ad € 8.601,81 IVA compresa

**Riassunto**, nel presente atto, ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. n. 267/2000, gli elementi necessari e principali della manifestazione della volontà di contrarre, precisando che:

- lo scopo della procedura è quello garantire il livello di igiene degli immobili sopracitati;
- il contratto ha per oggetto l'affidamento del servizio di pulizia ordinaria e straordinaria degli immobili comunali;
- l'importo del contratto è di **7.050,66 € + IVA di legge**;
- la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs. 50/2016;
- il contratto, ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.lgs. n. 50/2016, rientrando negli affidamenti di importo non superiore ad € 40.000,00, sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio;

**Ritenuto** pertanto di dover provvedere all'affidamento e all'assunzione dell'impegno di spesa per la fornitura di cui all'oggetto;

**Considerato che** la presente fornitura rientra nel campo di applicazione della Legge 13 agosto 2010 n° 136 sulla tracciabilità dei flussi finanziari e che pertanto il presente procedimento è stato registrato presso l'AVCP (ora ANAC) ed è contraddistinto dal seguente codice identificativo di gara Cig: ZE9360940C;

**Vista** disponibilità nel bilancio di previsione provvisorio 2022 in corrispondenza del capitolo 1044, Missione 01 - Programma 02 "Pulizia edifici comunali";

**Dato atto che:**

- si è in fase di predisposizione del bilancio di previsione pluriennale 2022/2024;
- il Decreto del Ministero dell'Interno del 24.12.2021 prevede la proroga al 31.03.2022, relativamente al termine ultimo previsto per l'approvazione del bilancio di previsione 2022/2024 degli Enti Locali;
- il Decreto Legge n. 228 del 30.12.2021, coordinato con la legge di conversione 25 febbraio 2022, n. 15, recante "Disposizioni urgenti in materia di termini legislativi" ha prorogato al 31.05.2022 il termine per previsto per l'approvazione del bilancio di previsione 2022/2024 degli Enti Locali;
- si sta operando in regime di esercizio provvisorio ai sensi dell'art. 163 commi 3 e 5 del D.Lgs. 267/2000 e, pertanto, si possono effettuare, per ciascuna missione e programma, spese in misura non superiore mensilmente ad un dodicesimo degli stanziamenti del secondo esercizio del bilancio di previsione deliberato l'anno precedente, ridotti delle somme già impegnate negli esercizi precedenti e dell'importo accantonato al fondo pluriennale vincolato, con esclusione delle spese tassativamente regolate dalla legge o non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi;

**Dato atto** che a norma dell'art. 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 sono stati espressi, in modalità informatica, i pareri preventivi sulla procedura in oggetto;

**Visti**

- il D.L. n. 76/2020 convertito con modificazioni con la Legge n. 120/2020;
- il D.L. n. 77/2021 convertito con modificazioni con la Legge n. 108/2021;
- il D. Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016;
- il D.L. n. 32/2019 convertito con modificazioni con la Legge n. 55/2019;
- la Legge n. 241/1990;
- il D.L. n. 78/2009, in particolare l'art. 9;
- la Legge n. 136/2010, in particolare l'art. 3;
- lo Statuto comunale;
- il regolamento per l'ordinamento degli uffici e dei servizi;

## DETERMINA

Per quanto in premessa, da considerarsi parte integrante della presente determinazione;

1. **Di procedere** in merito all'affidamento del servizio di pulizie degli immobili comunali all'operatore economico Società Cooperativa Sociale Nuraghes Arl di Esporlatu – P. IVA 02327110900;
2. **Di impegnare** a favore all'operatore economico Società Cooperativa Sociale Nuraghes Arl, la somma complessiva di **€ 8.601,81 (7.050,66 € + IVA di legge)** per la fornitura dei beni specificati, cui è stato attribuito il seguente Cig ZE9360940C;

3. **Di imputare** la spesa complessiva di **€ 8.601,81 (7.050,66 € + IVA di legge)** al capitolo 1044, Missione 01 - Programma 02 denominato “Pulizia edifici comunali” del bilancio di esercizio 2022/2024 in corso di predisposizione, c/competenza 2022, nel rispetto delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. n. 118/2011, del D.P.C.M. 28/12/2011 e del D. Lgs. n. 126/2014;
4. **Di dare atto** che tale spesa non supera i limiti di cui all’art. n. 163 comma 5 del D.lgs. n. 267/2000;
5. **Di attestare**, ai sensi dell’art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000, che l’impegno di spesa adottato con il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, nonché con le regole di finanza pubblica;
6. **Di dare atto che** il presente provvedimento diventa esecutivo con l’apposizione da parte del Responsabile del servizio finanziario del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell’art. 151, comma 4, del D.Lgs.n.267/2000;
7. **Di precisare che** avverso il presente provvedimento è possibile ricorso al TAR nei termini e con le modalità previste dall’art. 120 del D. Lgs. n. 104/2010;
8. **Di trasmettere** la presente all’ufficio competente per la pubblicazione nel sito istituzionale dell’Ente nel rispetto di quanto stabilito dall’art. 18 del D.L. 83/2012 e nella sezione “Amministrazione Trasparente” ai sensi degli artt. 23 del D. Lgs. n. 33/2013 e 29 del D. Lgs. n. 50/2016.

**Il Responsabile del Procedimento**  
DELOGU NICOLA

**Il Responsabile del Servizio**  
MULAS ANTONIO DAMIANO

## VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000, si appone il visto di regolarità tecnica con parere **Favorevole**.

**Anela**, 28/04/2022

**Il Responsabile del Servizio**  
MULAS ANTONIO DAMIANO

## VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi dell'art.151 c.4 del D. Lgs. n.267/2000, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa con parere **Favorevole**.

**Anela**, 28/04/2022

**Il Responsabile del Servizio Finanziario**  
MULAS ANTONIO DAMIANO

## PROSPETTO SINTETICO IMPEGNI

**Descrizione:** Determinazione a contrarre per l'affidamento del servizio di pulizia degli edifici comunali. Affidamento diretto e impegno di spesa all'operatore economico Società Cooperativa Sociale Nuraghes Arl di Esporlatu – P. IVA 02327110900.

<b>Titolo</b>	<b>Missione</b>	<b>Capitolo</b>	<b>Esercizio</b>	<b>Tipologia</b>
1.03.02.13.002	01.02	1044	2022	Impegno
<b>Impegno Provvisorio</b>	<b>Impegno Definitivo</b>	<b>Importo Impegno</b>	<b>Sub-impegno</b>	<b>Importo sub-impegno</b>
47	246	8.601,81	0	0,00

## **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente determinazione viene pubblicata in data odierna mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune per rimanervi quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art.47 comma 1°, della legge 142/90.

**Anela**, 28/04/2022

**L'addetto alle Pubblicazioni**  
RUBANU LUIGIA

## **ATTESTAZIONE DI COPIA CONFORME**

È copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

*Anela, li* \_\_\_\_\_

**Il Responsabile del Servizio**