

Comune di Anela



# Comune di Anela

## Provincia di Sassari

Via Pascoli n°5 07010 Anela  
 Tel. 079/799046 fax 079/799288  
 P.I. 00237220900

### **DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

n°21 Del 29/06/2012	<b>OGGETTO:</b>
---------------------------	-----------------

**ACCENSIONE MUTUO €. 282.586,21 COL BANCO DI SARDEGNA S.P.A. A  
 COPERTURA SPESE ESPROPRI L. 167/62 SENTENZA N224/2011  
 CORTE APPELLO SASSARI.**

L'anno **duemiladodici**, il giorno **ventinove** del mese di **giugno** alle ore **19,00** nella sala delle adunanze del Comune suddetto.

Alla **1^ convocazione** in sessione ordinaria che è stata partecipata ai Sigg. Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

Cognome e Nome	Incarico	Presente	Assente
Dr. Giovanni Dettori	<b>Presidente</b>	X	
Sig. Nurra M. Raimondo	Consigliere	X	
Sig. Pianu Giancarlo	Consigliere		
Dr.ssa Bulla Sebastiana	Consigliere	X	
Sig. Tanda Sebastian E.	Consigliere	X	
Sig.ra Loche Maria	Consigliere	X	
Sig.ra Brai Pietrina	Consigliere		
Sig. Farina A. Pasquale	Consigliere	X	
Sig. Chirigoni Giovanni	Consigliere	X	
Sig. Mavuli Gesuino	Consigliere	X	
Sig. Sanna Antonio	Consigliere		
Sig. Ruiu Damiano	Consigliere	X	
Sig. Bulla Mauro	Consigliere	X	

Risulta che gli intervenuti sono in numero legale;

Presiede il Dr. **Dettori Giovanni** nella sua qualità di **Presidente**;

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione il segretario dell'Ente Dr. **Ezio Alessandri**, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

La seduta è pubblica.

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

#### **RICHIAMATE**

- ▲ la sentenza n. 224/2011, esecutiva ai sensi di legge, emessa dalla sezione distaccata della Corte d'appello di Sassari, con cui il Comune è stato condannato a pagare la somma di € 382.586,21;

- ▲ la propria deliberazione n. 25 del 25/11/2011, con cui si è provveduto al riconoscimento di un debito fuori bilancio, ai sensi dell'art. 194 del D. Lgs n. 267/2000;

**VISTA** la propria deliberazione n. 6 del 05/05/2011, con cui è stato approvato il rendiconto di gestione per l'esercizio finanziario 2010;

**VISTA** la propria deliberazione n. 10 del 23/03/2012, con cui sono stati approvati il bilancio di previsione per l'anno 2012, il bilancio pluriennale per il triennio 2012/2014 e la relazione previsionale e programmatica, all'interno dei quali sono state inserite le previsioni relative al mutuo in oggetto;

**VISTO** l'art. 204 del D. Lgs. n. 267/2000, così come modificato dall'art. 8, comma 1, della Legge 12 novembre 2011, n. 183, il quale dispone che l'ente locale può assumere nuovi mutui solo se l'importo annuale degli interessi, sommato a quello dei mutui precedentemente contratti, non supera l'8 per cento per l'anno 2012, il 6% per l'anno 2013 e il 4 per cento a decorrere dall'anno 2014 delle entrate del rendiconto del penultimo anno precedente quello in cui viene prevista l'assunzione dei mutui;

**VISTO** il prospetto presentato dal servizio finanziario sul calcolo del limite d'indebitamento, dal quale emerge il rispetto del limite di cui all'art. 204 del D. Lgs. n. 267/2000;

**DATO ATTO** che l'ammontare del mutuo da contrarre, destinato al pagamento di spese per l'occupazione d'urgenza di aree per l'edilizia economica e popolare di cui alla Legge 18 aprile 1962, n. 167, è relativo alla copertura di spese di investimento, così come previsto dall'art. 5 della Legge Costituzionale 18 ottobre 2001, n. 3;

**VISTO** come, in base ad un approfondito esame del bilancio e dell'attuale situazione finanziaria, sia possibile finanziare solo parzialmente le spese derivanti dal debito fuori bilancio con l'adozione dei provvedimenti di cui all'art. 193, comma 3, del D. Lgs. n. 267/2000, in quanto:

- ▲ il bilancio comunale è finanziato in prevalenza dal Fondo Unico di cui alla L.R. 25/93 e le relative entrate sono assorbite dalle spese di funzionamento;
- ▲ il Comune non ha disponibilità di immobili da alienare;
- ▲ l'avanzo di amministrazione accertato per l'anno 2010 è stato interamente applicato al bilancio con deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 23/06/2011;
- ▲ l'avanzo di amministrazione accertato per l'anno 2011 è stato applicato, per la parte non vincolata, con delibera n. 20, assunta in data odierna, per l'importo di € 100.000,00;

**ACQUISITO** il parere favorevole dell'organo di revisione, ai sensi dell'art. 239 del D. Lgs. n. 267/2000;

**ACQUISITO** il parere favorevole del responsabile del servizio finanziario, formulato ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000;

**RITENUTO** di dover provvedere in merito;

**CON** votazione palese espressa nei modi e termini di legge

- PRESENTI ( 10 ) - votanti ( 10 ) - favorevoli ( 10 )

## **UNANIME DELIBERA**

DI ASSUMERE con il tesoriere comunale Banco di Sardegna S.p.A. un mutuo di € 282.586,21, a tasso fisso e per una durata di ammortamento ventennale, per il finanziamento di un debito fuori bilancio di cui si è provveduto al riconoscimento di legittimità ai sensi dell'art. 194 del D. Lgs n. 267/2000;

DI RESTITUIRE il prestito in n. 40 rate semestrali di ammortamento, comprensive del capitale e degli interessi, i quali saranno determinati secondo il saggio vigente al momento della concessione;

DI GARANTIRE le n. 40 rate semestrali di ammortamento del prestito con delega sul tesoriere a valere sulle entrate afferenti i primi tre titoli del bilancio;

DI INCARICARE il responsabile del servizio finanziario affinché emetta un atto di delega per l'importo della rata di ammortamento, considerato che la delega suddetta non supera il limite dell'8% delle entrate ai sensi dell'art. 204 del D. Lgs. n. 267/2000;

DI DARE ATTO che il mutuo è a totale carico del bilancio comunale;

DI DISPORRE che copia della presente deliberazione venga pubblicata all'albo pretorio online del Comune per rimanervi affissa 15 giorni consecutivi, in esecuzione delle disposizioni di cui all'articolo 32, comma 1, Legge n. 69/2009;

DI DICHIARARE la presente deliberazione all'unanimità dei voti immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Letto, approvato e sottoscritto

**IL PRESIDENTE**

**F.to Dr. Giovanni Dettori**

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

**F.to Dr. Ezio Alessandri**

---

Visto: si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica

**Data 29/06/2012**

**Il Responsabile del Servizio**

**F.to Dr. Sebastiano Soro**

---

N. \_\_\_\_\_ Reg. Pubbl.

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

(artt. 124 e 125 del D. Lgs. 18/8/2000, n°267)

Si attesta che copia del presente atto viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi a partire da oggi e che gli estremi della medesima sono contenuti in un elenco trasmesso ai Capigruppo Consiliari contestualmente all'affissione all'Albo Pretorio.

**Data 04/07/2012**

**Il Segretario Comunale**

**F.to Dr. Ezio Alessandri**

---

La presente deliberazione è immediatamente eseguibile ai sensi del D. Lgs. 18/8/2000, n°267, il giorno **29/06/2012** perché dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi (dell'art. 134, comma 4°).

**Data 04/07/2012**

**Il Segretario Comunale**

**F.to Dr. Ezio Alessandri**

---

**1.** E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo

**Data 04/07/2012**

**Il Segretario Comunale**

**F.to Dr. Ezio Alessandri**