

Comune di Anela



Comune di Anela

Provincia di Sassari

Via Pascoli n°5 07010 Anela
 Tel. 079/799046 fax 079/799288
 P.I.00237220900

Ufficio di Segreteria

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 23	OGGETTO:
07/05/2020	

ATTO DI INDIRIZZO E MANDATO ALL'UFFICIO TECNICO PER ATTIVARE LA PROCEDURA DI ADEGUAMENTO STRUTTURALE DELL'EDIFICIO "COMUNITÀ SS COSMA E DAMIANO" ALLA NUOVA NORMATIVA E PROTOCOLLI SICUREZZA CONTENIMENTO EMERGENZA COVID-19.

L'anno **duemilaventi**, il giorno **sette** del mese di **maggio** alle ore **18,30** nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei signori:"

Cognome e Nome
Dr. Antonio Damiano Mulas
Dr. Giangiuseppe Nurra
Sig. Cosseddu Francesco
Sig. Nasone Roberto

Incarico
Sindaco
Assessore
Assessore
Assessore

Presente
X
X
X
X

Assente

Partecipa con funzioni consultive, referenti e di assistenza e ne cura la verbalizzazione (art. 97, c. 4.a, del T.U. n° 267/2000 il Segretario Comunale **Dr. Antonio Ara**.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO:

- che l'amministrazione comunale di Anela, ha ceduto in locazione la struttura comunale adibita a comunità integrata per anziani alla ditta Villa San Giuseppe di Olbia, giusto contratto di locazione, Rep. 1/2010 del 15.02.2012;
- che con nota del 28/04/2020, acquisita al protocollo dell'ente al n. 1536 del 28/04/2020, della società villa San Giuseppe , avente ad oggetto " Adeguamento strutturale Comunità SS Cosma e Damiano nuova normativa e protocolli di sicurezza contenimento emergenza COVID 19", da cui si evince che il personale militare incaricato per l'esecuzione dei tamponi su tutti gli ospiti della struttura e su tutto il personale, ha rilevato delle carenze strutturali che limitano le misure di

contenimento e non permettono la completa applicazione del protocollo dettato dalla normativa per il contenimento del contagio da Covid- 19;

- che per l'adeguamento al protocollo dettato dalla normativa Covid-19, la struttura necessita di un intervento strutturale in particolare: "*Realizzazione di un ambiente (spogliatoio) con relativo ingresso dall'esterno, destinato alla vestizione e alla messa in opera dei DPI da parte degli operatori e di un ambiente destinato alla vestizione e uscita dalla struttura da parte degli operatori*". ;

CONSTATATO:

- che le lavorazioni per l'adeguamento strutturale da eseguire nell'edificio sono interventi di manutenzione straordinaria;
- che si rende necessario intervenire con sollecitudine al fine di adeguare la struttura alla normativa COOVID-19;

VISTO l'art. 10 del contratto di locazione su citato, da cui si evince che per i lavori di manutenzione straordinaria le spese sono a carico del locatore "Comune di Anela" ed essendo interventi che rivestono carattere d'urgenza il conduttore potrà dare corso alla loro esecuzione;

VISTA l'autorizzazione avente carattere d'urgenza a firma del Sindaco in data 30/04/2020, rilasciata alla società Villa san Giuseppe SRL di Olbia, a procedere alla realizzazione dei lavori dell' adeguamento strutturale dell'edificio, per un importo di €. 8.723,00 iva compresa;

DATO ATTO che l'intervento richiesto dalla Società Villa San Giuseppe è ritenuto ammissibile in quanto coerente con i criteri stabiliti dall'art. 10 del contratto di locazione;

CONSIDERATA E RAVVISATA la necessità di impartire opportuni indirizzi al Responsabile del Settore Tecnico, affinché provveda a curare tutti gli aspetti gestionali per porre in essere le procedure e quanto necessario per l'attivazione dell'intervento di cui all'oggetto;

VISTO il Decreto Lgs. 18.08.2000, n° 267 recante "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali";

ACQUISITI, sulla proposta di deliberazione, il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Tecnico in ordine alla regolarità tecnica, e dal Responsabile del Servizio Finanziario in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 del Testo Unico N° 267/2000 e successive modificazioni e integrazioni;

CON votazione unanime e palese espressa nei modi e termini di legge;

D E L I B E R A

La premessa forma parte integrante e sostanziale della presente;

Di dare mandato all'ufficio tecnico per porre in essere le procedure e quanto necessario per l'attivazione degli interventi di adeguamento strutturale "Comunità SS. Cosma e Damiano" alla nuova normativa e protocolli sicurezza contenimento emergenza Covid- 19, la cui spesa ammonta €. 8.723,00;

Letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO

F.to Dr. Antonio Damiano Mulas

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dr. Antonio Ara

Visto: si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica art. 49 comma 2 TUEL

Data 06/05/2020

Il Responsabile del Servizio Tecnico

F.to Francesco Bulla

Visto: si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile art. 49 comma 2 TUE

Data 06/05/2020

Il Responsabile del Servizio Finanziario

F.to Dr. Sebastiano Soro

N. _____ Reg. Pubbl.

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

(artt. 124 e 125 del D. Lgs. 18/8/2000, n°267)

Si attesta che copia del presente atto viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi a partire da oggi e che gli estremi della medesima sono contenuti in un elenco trasmesso ai Capigruppo Consiliari contestualmente all'affissione all'Albo Pretorio.

Data 14/05/2020

Il Segretario Comunale

F.to Dr. Antonio Ara

La presente deliberazione è immediatamente eseguibile ai sensi del D. Lgs. 18/8/2000, n°267, il giorno ____/____/____ perché dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi (dell'art. 134, c.4).

Data ____/____/____

Il Segretario Comunale

1. E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo

Data 14/05/2020

Il Segretario Comunale

F.to Dr. Antonio Ara