

Comune di Anela



Comune di Anela

Provincia di Sassari

Via Pascoli n°5 07010 Anela

Tel. 079/799046 fax 079/799288

P.I.00237220900

Ufficio di Segreteria

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N° 49
Del
21/09/2016**OGGETTO:**

**STUDIO DI COMPATIBILITÀ IDRAULICA, GEOLOGICA E GEOTECNICA
EX ART. 8, COMMA 2 DELLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE DEL PAI
A CORREDO DEL "PIANO PARTICOLAREGGIATO DEL CENTRO DI ANTICA
E PRIMA FORMAZIONE IN ADEGUAMENTO AL PPR". APPROVAZIONE E
APPLICAZIONE MISURE DI SALVAGUARDIA.**

L'anno **duemilasedici**, il giorno **ventuno** del mese di **settembre** alle ore **10,38** nella sede municipale, il Commissario Straordinario Dr. Giovanni Maria Retanda procede a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

Partecipa con funzioni consultive, referenti e di assistenza e ne cura la verbalizzazione (art. 97, c. 4.a, del T.U. n° 267/2000 il Segretario Comunale **Dr.ssa Giovanna Dettori**.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

VISTO il decreto del Presidente della Regione Sardegna n° 64 del 03.06.2015, con il quale il Dott. Giovanni Maria Retanda è stato nominato commissario straordinario per la provvisoria gestione del Comune di Anela a decorrere dal 1° giugno 2015 e fino all'insediamento degli organi ordinari a norma di legge;

CONSIDERATO che al Commissario straordinario sono conferiti i poteri spettanti al Consiglio Comunale, alla Giunta ed al Sindaco;

VISTO il Piano Stralcio per l'assetto Idrogeologico (PAI), Interventi sulla rete idrografica e sui versanti, Legge 18 Maggio 1989, n. 183, art. 17, comma 6 ter, D.L. 180/98 e successive modifiche ed integrazioni, aggiornato con delibera G.R. n. 54/33 del 30 dicembre 2004;

CONSIDERATO che lo stesso è in vigore dal 11/03/2005 con la pubblicazione sul BURAS n. 8 del Decreto dell'Assessore ai Lavori Pubblici della RAS n. 3 del 21/02/2015, relativo all'esecutività della deliberazione G.R. n. 54/33 del 30/12/2014;

ATTESO CHE:

- con Del. C.C. n. 15, del 19.06.2014, è stato adottato il Piano Particolareggiato del Centro di Antica e Prima Formazione - Aggiornamento del P.P. della zona "A" del programma di fabbricazione;
- in data 30/06/2014, è stato pubblicato nell'albo pretorio dell'ente, ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21, della L.R. n. 45, del 22.12.1989, si rendeva noto che presso la segreteria comunale, per 30 giorni consecutivi, decorrenti dalla data di pubblicazione del presente avviso, si trovava depositato, in libera visione al pubblico, il Piano Particolareggiato del Centro di Antica e Prima Formazione - Aggiornamento del P.P. della zona "A" del programma di fabbricazione, adottato con Del. C.C. n. 15,

del 19.06.2014 e che eventuali osservazioni potevano essere presentate entro i trenta giorni consecutivi successivi a quelli di deposito;

- in data 02/07/2014, il citato avviso veniva pubblicato nel quotidiano "*La Nuova Sardegna*";
- con nota prot. n. 13885, del 22.04.2014, trasmessa dalla Provincia di Sassari, a seguito di apposita richiesta da parte del comune, veniva attivata la procedura per la verifica di assoggettabilità a VAS, ai sensi dell'art. 12, del D.Lgs n. 152/2006;

PRESO ATTO CHE:

- con nota prot. n. 13855, del 22.04.2014, il Comune di Anela, in qualità di autorità procedente, chiedeva di attivare la procedura per la verifica di assoggettabilità a VAS, integrata con nota prot. n. 28596 del 18.08.2014, ai sensi dell'ex art. 12, del D.Lgs n. 152/2006;
- con nota della DG Agenzia Regionale Distretto idrografico (Servizio Difesa del Suolo, assetto idrogeologico e gestione del rischio alluvioni) prot. n. 12269 del 14.11.2014, pervenuta al Comune di Anela prot. n. 2263 del 17.11.2014, in relazione alla richiesta di parere per l'assoggettabilità a VAS del Piano Particolareggiato, si chiedeva la presentazione dello studio di compatibilità idraulica e geologica – geotecnica.
- Con nota n. 227 del 10/02/2015, il comune di Anela ha richiesto all'Agenzia Regionale Distretto idrografico l'approvazione dello studio di compatibilità idraulica – geologica – geotecnica ai sensi dell'art.8 Comma 2 delle N.A. del PAI, a corredo del Piano Particolareggiato del Centro Storico
- Con nota n. 12848 del 04/12/2015 la DG Agenzia Regionale Distretto idrografico, chiede di ampliare l'area **Studio di compatibilità geologica- geotecnica**, mentre per quanto attiene allo studio di compatibilità idraulica, prende atto di quanto dichiarato dai professionisti incaricati;
- Che l'ing. Fabio Cambula e il Geol. Andrea De Santis hanno Rielaborato lo studio Geologico e Geotecnico così come indicato nella nota n. 12848 del 04/12/2015, composto dei seguenti elaborati:
 1. Studio di compatibilità Geologica e Geotecnica unità Fisiografica del Centro matrice –Tav. A;
 2. Carta delle Acclività centro matrice – Tav. Geo- 1a e Geo- 1b ;
 3. Carta della litologia unità Fisiografica del Centro matrice –Tav Geo-2a e Geo- 2b;
 4. Carta dell'uso del suolo unità Fisiografica del Centro matrice –Tav Geo-3a e Geo- 3b;
 5. Carta dell'instabilità potenziale dei versanti unità Fisiografica del Centro matrice –Tav Geo-4a e Geo- 4b;
 6. Carta Geomorfologica e dei fenomeni franosi centro matrice Tav Geo-5a e Geo- 5b;
 7. Carta della pericolosità per frana del centro matrice, Tav Geo-6a e Geo- 6b;

VISTO lo Studio di compatibilità idraulica allegato al Piano particolareggiato del centro storico" l'elaborato PP20";

VISTA la n. 6603 del 27/06/2016 la DG Agenzia Regionale Distretto idrografico, da cui si evince che a seguito di apposito esame istruttorio ha espresso parere favorevole allo studio di compatibilità idraulica - Geologica e geotecnica a corredo del P.P.

DATO ATTO che detto studio, sebbene non convalidato dalla prescritta approvazione da parte dell'autorità di Bacino Regionale, determina l'acquisizione di informazioni sui rischi di natura idraulica , geologica – geotecnica che gravano sui singoli lotti delle aree oggetto di studio a cui gli uffici comunali dovranno far riferimento nell'istruttoria delle pratiche edilizie relative a nuovi insediamenti sia in ambito urbano che extraurbano e nei certificati di destinazione urbanistica, applicando le misure di salvaguardia previste nelle Norme di Attuazione del PAI e nel mappe di pericolosità idraulica;.

ACQUISITO il parere favorevole, espresso ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267, da parte del Responsabile del Settore Tecnico in ordine alla regolarità tecnica del presente deliberato;

RITENUTO dover provvedere in merito;

DELIBERA

La premessa narrativa fa parte integrante e sostanziale del presente atto

Di approvare gli elaborati dello Studio di compatibilità idraulica, Geologica e Geotecnica ex art. 8, comma 2 delle Norme Tecniche di attuazione del PAI, a corredo del "Piano Particolareggiato del Centro di antica e prima formazione in adeguamento al PPR.", redatto dal Dott. Ing. Fabio Cambula e Dr. Geol. Andrea De Santis, composto dei seguenti elaborati:

- a) Studio di compatibilità Geologica e Geotecnica unità Fisiografica del Centro matrice –Tav. A;*
- b) Carta delle Acclività centro matrice – Tav. Geo- 1a e Geo- 1b ;*
- c) Carta della litologia unità Fisiografica del Centro matrice –Tav Geo-2a e Geo- 2b;*
- d) Carta dell'uso del suolo unità Fisiografica del Centro matrice –Tav Geo-3a e Geo- 3b;*
- e) Carta dell'instabilità potenziale dei versanti unità Fisiografica del Centro matrice –Tav Geo-4a e Geo- 4b;*
- f) Carta Geomorfologica e dei fenomeni franosi centro matrice Tav Geo-5a e Geo- 5b;*
- g) Carta della pericolosità per frana del centro matrice, Tav Geo-6a e Geo- 6b;*
- h) Studio di compatibilità idraulica allegato al Piano particolareggiato del centro storico" elaborato PP20";*

Di dare atto che gli uffici comunali, a cui compete l'istruttoria delle pratiche edilizie relative a nuovi insediamenti, dovranno tenere conto delle informazioni sui rischi di natura idraulica e geologica – geotecnica che gravano sui singoli lotti delle aree oggetto di studio, applicando le relative misure di salvaguardia previste nelle Norme di Attuazione del PAI e nel mappe di pericolosità idraulica;

Di dare atto che verrà immediatamente avviato, a cura dei competenti uffici comunali, il procedimento previsto dalle Norme di Attuazione del P.A.I. e l'invio all'Autorità di Bacino Regionale della Sardegna (Comitato Istituzionale), per i relativi adempimenti di competenza.

Di dichiarare con successiva e parimenti unanime votazione il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000, riconosciuta l'urgenza di dare sollecita attuazione alle sue descritte finalità.

Letto, approvato e sottoscritto

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

F.to Dr. Giovanni Maria Retanda

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dr.ssa Giovanna Dettori

Visto: si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica art. 49 comma 2 TUEL

Data 21/09/2016

Il Responsabile del Servizio Tecnico

F.to Francesco Bulla

N. _____ Reg. Pubbl.

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

(artt. 124 e 125 del D. Lgs. 18/8/2000, n°267)

Si attesta che copia del presente atto viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi a partire da oggi e che gli estremi della medesima sono contenuti in un elenco trasmesso ai Capigruppo Consiliari contestualmente all'affissione all'Albo Pretorio.

Data 21/09/2016

Il Segretario Comunale

F.to Dr.ssa Giovanna Dettori

La presente deliberazione è immediatamente eseguibile ai sensi del D. Lgs. 18/8/2000, n°267, il giorno **21/09/2016** perché dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi (dell'art. 134, comma 4°).

Data 21/09/2016

Il Segretario Comunale

F.to Dr.ssa Giovanna Dettori

1. E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo

Data

Il Segretario Comunale
