

Comune di Anela



## Comune di Anela Provincia di Sassari

Via Pascoli n°5 07010 Anela  
Tel. 079/799046 fax 079/799288  
P.I.00237220900

Ufficio di Segreteria

### **DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

N° 47	OGGETTO:
Del	
12/11/2019	

**REDAZIONE DEL PIANO URBANISTICO COMUNALE (PUC) IN  
ADEGUAMENTO AL PIANO PAESAGGISTICO REGIONALE (PPR) ED AL  
PIANO DI ASSETTO IDROGEOLOGICO (PAI). ATTO DI INDIRIZZO E DI  
AVVIO DEL PROCEDIMENTO.**

L'anno **duemiladiciannove**, il giorno **dodici** del mese di novembre alle ore **17,30** nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei signori:

Cognome e Nome
Dr. Antonio Damiano Mulas
Dr. Giangiuseppe Nurra
Sig. Cosseddu Francesco
Sig. Nasone Roberto

Incarico
Sindaco
Assessore
Assessore
Assessore

Presente
X
X
X
X

Assente

Partecipa con funzioni consultive, referenti e di assistenza e ne cura la verbalizzazione (art. 97, c. 4.a, del T.U. n° 267/2000 il Segretario Comunale **Dr. Antonio Ara**.

### **LA GIUNTA COMUNALE**

**DATO ATTO** che il Comune di Anela è dotato di un Programma di Fabbricazione Comunale, approvato con deliberazione di C.C. n. 12 del 23/02/1980 e dalla Regione autonoma della Sardegna, con decreto assessoriale EE, Finanze e urbanistica n. 28/U del 19/01/1981;

**RISCONTRATO** che il vigente Programma di Fabbricazione ha subito, nel corso della sua validità, molteplici correzioni e parziali revisioni, che hanno reso necessaria da parte del consiglio comunale l'approvazione di numerose varianti;

**CONSIDERATO** che l'Amministrazione Comunale ha manifestato la volontà di procedere alla redazione di un nuovo Strumento Urbanistico generale, che rispondesse alle necessità di un'organica e definita revisione della programmazione urbanistica generale territoriale;

**VISTA** la legge regionale 22 dicembre 1989, n. 45 – Norme per l'uso e la tutela del territorio regionale;

**VISTA** la legge regionale 25 novembre 2004, n. 8 – Norme urgenti di provvisoria salvaguardia per la pianificazione paesaggistica e la tutela del territorio regionale;

**VISTO** il Piano Paesaggistico Regionale approvato con deliberazione della giunta regionale n. 36/7 del 5.9.2006;

**VISTO** il nuovo Piano Paesaggistico Regionale adottato con deliberazione della Giunta Regionale del 25.10.2013 n. 45/2;

**VISTO** il D.P.R. del 6 giugno 2001, n. 380 – Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di edilizia;

**VISTO** l'art. 14, comma 4, del D.Lgs 152/2006;

**DATO ATTO** che in forza della deliberazione della Giunta Regionale dell'11.09.2018 n. 45/8, come integrata dalla deliberazione della Giunta Regionale del 12.02.2019 n. 7/28, è stato assegnato al Comune di Anela un contributo pari ad Euro 44.936,34 per la redazione del Piano Urbanistico Comunale (PUC) in adeguamento al Piano Paesaggistico Regionale ed al Piano di assetto idrogeologico (PAI), somma impegnata con determinazioni n. 1946/PIAN del 05.12.2018 e n. 546/PIAN del 27.05.2019;

**VISTO** lo schema di protocollo d'intesa con la Regione Autonoma della Sardegna per l'assegnazione del contributo;

**PRESO ATTO** che il Comune di Anela non ha nel proprio organico figure disponibili ed idonee alla elaborazione del Piano Urbanistico Comunale (PUC);

**RITENUTO** opportuno formulare apposito indirizzo al Responsabile del settore tecnico affinché adotti i conseguenti provvedimenti gestionali volti al conferimento di incarichi professionali a soggetti in possesso di adeguati requisiti, a norma delle vigenti disposizioni, per la redazione degli elaborati di piano e per lo svolgimento delle attività propedeutiche e connesse;

**CON** votazione unanime espressa nei modi e termini di legge

## **DELIBERA**

1. Di confermare la volontà di procedere alla redazione di un nuovo Strumento Urbanistico generale, che risponda alle necessità di un'organica e definita revisione della programmazione urbanistica generale territoriale e nello specifico alla redazione

del Piano Urbanistico Comunale (PUC) in adeguamento al Piano Paesaggistico Regionale ed al Piano di assetto idrogeologico (PAI);

2. Di formulare apposito indirizzo al Responsabile del settore tecnico affinché adotti i conseguenti provvedimenti gestionali volti all'avvio del procedimento ed al conferimento di incarichi professionali a soggetti in possesso di adeguati requisiti, a norma delle vigenti disposizioni, per la redazione degli elaborati di piano e per lo svolgimento delle attività propedeutiche e connesse;
3. Di dare atto che alle spese relative si farà fronte con lo stanziamento citato in premessa assegnato dalla Regione Autonoma della Sardegna;
4. Di approvare per l'effetto lo schema di protocollo d'intesa con la Regione Autonoma della Sardegna per l'assegnazione del contributo, dando mandato al Sindaco, legale rappresentante dell'Ente, di procedere alla sua sottoscrizione;

Letto, approvato e sottoscritto

**IL SINDACO**

**F.to Dr. Antonio Damiano Mulas**

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

**F.to Dr. Antonio Ara**

---

Visto: si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica art. 49 comma 2 TUEL

**Data 12/11/2019**

**Il Responsabile del Servizio Tecnico**

F.to Francesco Bulla

Visto: si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile art. 49 comma 2 TUE

**Data \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_**

**Il Responsabile del Servizio Finanziario**

---

N. \_\_\_\_\_ Reg. Pubbl.

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

(artt. 124 e 125 del D. Lgs. 18/8/2000, n°267)

Si attesta che copia del presente atto viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi a partire da oggi e che gli estremi della medesima sono contenuti in un elenco trasmesso ai Capigruppo Consiliari contestualmente all'affissione all'Albo Pretorio.

**Data 20/11/2019**

**Il Segretario Comunale**

**F.to Dr. Antonio Ara**

---

La presente deliberazione è immediatamente eseguibile ai sensi del D. Lgs. 18/8/2000, n°267, il giorno \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ perché dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi (dell'art. 134, c.4).

**Data \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_**

**Il Segretario Comunale**

**F.to Dr. Antonio Ara**

---

**1. E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo**

**Data 20/11/2019**

**Il Segretario Comunale**

**F.to Dr. Antonio Ara**