

Comune di Anela



## Comune di Anela Provincia di Sassari

Via Pascoli n°5 07010 Anela  
Tel. 079/799046 fax 079/799288  
P.I.00237220900

Ufficio di Segreteria

### **DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

<b>N° 45</b> Del 24/09/2014	<b>OGGETTO:</b>
-----------------------------------	-----------------

**LAVORI DI CONSERVAZIONE E RECUPERO DEGLI ELEMENTI ARCHITETTONICI TIPICI DEL PAESAGGIO RURALE DELLA SARDEGNA – MISURA 323 – TUTELA E RIQUALIFICAZIONE DEL PATRIMONIO RURALE – AZIONE 3 - APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO.**

L'anno **duemilaquattordici**, il giorno **ventiquattro** del mese di **settembre** alle ore **10,45** nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei signori:

<b>Cognome e Nome</b>
Dr. Giovanni Dettori
Sig. Nurra M. Raimondo
Dr.ssa Bulla Sebastiana
Sig. Farina A. Pasquale
Sig. Falchi Giovanni

<b>Incarico</b>
Sindaco
Vicesindaco
Assessore
Assessore Esterno
Assessore Esterno

<b>Presente</b>
X
X
X

<b>Assente</b>
X
X

Partecipa con funzioni consultive, referenti e di assistenza e ne cura la verbalizzazione (art. 97, c. 4.a, del T.U. n° 267/2000 il Segretario Comunale **Dr. Luigi Pirisi**.

Il Sindaco, **Dr. Giovanni Dettori** constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

### **LA GIUNTA COMUNALE**

**PREMESSO** che sulla proposta della presente deliberazione, ha espresso parere favorevole:

il responsabile del servizio interessato (art. 49, c. 1 del T.U. n. 267/2000),

il responsabile di Ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile (art. 49, c. 1 del T.U. n. 267/2000).

**VISTA** la delibera di G. C. 44 del 17/09/2014 avente ad oggetto " Approvazione del progetto preliminare dei lavori di Conservazione e recupero degli elementi architettonici tipici del paesaggio rurale della Sardegna \_ Misura 323 – Tutela e riqualificazione del patrimonio rurale – Azione 3;

**VISTO** che il progettista Geom. Fabrizio Cabras in relazione alle direttive impartite dal responsabile unico del procedimento, ha rassegnato il progetto definitivo ed esecutivo, costituito dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica – Quadro economico
- Documentazione fotografica
- Elenco dei prezzi unitari
- Computo metrico estimativo
- Analisi dei Prezzi
- Capitolato speciale d'appalto
- Piano di sicurezza e coordinamento lavori
- Computo oneri sicurezza
- Stima incidenza manodopera
- Cronoprogramma
- Piano Manutenzione
- Inquadramento territoriale
- Planimetria Generale
- Scavi e movimenti materie
- Particolari costruttivi
- Planimetria sicurezza

**VISTO** l'art. 93, comma 4 – 5 e 6 del codice dei contratti che testualmente recita:

**«Art. 93 – Livelli della progettazione per gli appalti e per le concessioni di lavori.**

4. Il progetto definitivo individua compiutamente i lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabiliti nel progetto preliminare e contiene tutti gli elementi necessari ai fini del rilascio delle prescritte autorizzazioni e approvazioni. Esso consiste in una relazione descrittiva dei criteri utilizzati per le scelte progettuali, nonché delle caratteristiche dei materiali prescelti e dell'inserimento delle opere sul territorio; nello studio di impatto ambientale ove previsto; in disegni generali nelle opportune scale descrittive delle principali caratteristiche delle opere, e delle soluzioni architettoniche, delle superfici e dei volumi da realizzare, compresi quelli per l'individuazione del tipo di fondazione; negli studi e indagini preliminari occorrenti con riguardo alla natura e alle caratteristiche dell'opera; nei calcoli preliminari delle strutture e degli impianti; in un disciplinare descrittivo degli elementi prestazionali, tecnici ed economici previsti in progetto nonché in un computo metrico estimativo. Gli studi e le indagini occorrenti, quali quelli di tipo geognostico, idrologico, sismico, agronomico, biologico, chimico, i rilievi e i sondaggi, sono condotti fino ad un livello tale da consentire i calcoli preliminari delle strutture e degli impianti e lo sviluppo del computo metrico estimativo»;

5. Il progetto esecutivo, redatto in conformità al progetto definitivo, determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare e il relativo costo previsto e deve essere sviluppato ad un livello di definizione tale da consentire che ogni elemento sia identificabile in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo. In particolare il progetto è costituito dall'insieme delle relazioni, dei calcoli esecutivi delle strutture e degli impianti e degli elaborati grafici nelle scale adeguate, compresi gli eventuali particolari costruttivi, dal capitolato speciale d'appalto, prestazionale o descrittivo, dal computo metrico estimativo e dall'elenco dei prezzi unitari. Esso è redatto sulla base degli studi e delle indagini compiuti nelle fasi precedenti e degli eventuali ulteriori studi e indagini, di dettaglio o di verifica delle ipotesi progettuali, che risultino necessari e sulla base di rilievi pianoaltimetrici, di misurazioni e picchettazioni, di rilievi della rete dei servizi del sottosuolo. Il progetto esecutivo deve essere altresì corredata da apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti da redigersì nei termini, con le modalità, i contenuti, i tempi e la gradualità stabiliti dal regolamento di cui all'articolo 5»;

6. In relazione alle caratteristiche e all'importanza dell'opera, il regolamento, con riferimento alle categorie di lavori e alle tipologie di intervento e tenendo presenti le esigenze di gestione e di manutenzione, stabilisce criteri, contenuti e momenti di verifica tecnica dei vari livelli di progettazione»;

**VISTO** il verbale di validazione del detto progetto;

**VISTI** gli articoli dal 33 a 43 e 55 del regolamento n. 207/2010;

**VISTO** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali» e successive modificazioni;

**VISTA** la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;

**VISTO** il «Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture», emanato con D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e successive modificazioni;

**VISTO** il «Regolamento di esecuzione del Codice dei contratti», emanato con d.P.R. 05.10.2010, n. 207;

**VISTO** il «Capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici», adottato con D.M. 19 aprile 2000, n. 145 e successive modificazioni, per le parti non abrogate;

**VISTO** lo statuto comunale;

**ACQUISITO** il parere del Responsabile del servizio “settore tecnico” ex art. 7 L.R. 5/2007;

**CON** votazione unanime espressa nei modi e termini di legge;

## **D E L I B E R A**

1. Di approvare, il progetto definitivo ed esecutivo dei lavori di: Conservazione e recupero degli elementi architettonici tipici del paesaggio rurale della Sardegna - Misura 323 - Tutela e riqualificazione del patrimonio rurale - Azione 3 redatto in data 23/09/2014 dal Geom. Fabrizio Cabras , che prevede una spesa complessiva di Euro 85614,80 così ripartita:

DESCRIZIONE	IMPORTI IN EURO	
	PARZIALI	TOTALI
A) Lavori a base d'asta		
- a.1) Lavori . . . . .	60116,85	
- a.2) Oneri Sicurezza . . . . .	2383,15	
- . . . . .		
Totale A	62500	62500,00
B) I.V.A.		
- b.1) IVA 22% sui Lavori .	13750,00	
- b.2) IVA 225 su spese tecniche	1587,30	
Totale B	15337,30	15337,30
C) Spese generali		
- c.1) Spese tecniche. . . . .	6937,50	
- c.2) - c.3) Art. 92 D.lgs. 163/2006	562,50	
- C. 3) contributi previdenziali integrativi 4% (C1)	277,50	
Totale C	7777,50	7777,50
Totale A+B+C)		85614,80

2. Dare atto che la spesa trova puntuale finanziamento mediante Bilancio comunale al cap. 67/2014;
3. Di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto

**IL SINDACO**

**F.to Dr. Giovanni Dettori**

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

**F.to Dr. Luigi Pirisi**

---

Visto: si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica art. 49 comma 2 TUEL

**Data 23/09/2014**

**Il Responsabile del Servizio**

F.to Francesco Bulla

---

N.\_\_\_\_\_ Reg. Pubbl.

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

(artt. 124 e 125 del D. Lgs. 18/8/2000, n°267)

Si attesta che copia del presente atto viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi a partire da oggi e che gli estremi della medesima sono contenuti in un elenco trasmesso ai Capigruppo Consiliari contestualmente all'affissione all'Albo Pretorio.

**Data 25/09/2014**

**Il Segretario Comunale**

**F.to Dr. Luigi Pirisi**

---

La presente deliberazione è immediatamente eseguibile ai sensi del D. Lgs. 18/8/2000, n°267, il giorno **24/09/2014** perché dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi (dell'art. 134, comma 4°).

**Data 25/09/2014**

**Il Segretario Comunale**

**F.to Dr. Luigi Pirisi**

---

1. E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo

**Data 25/09/2014**

**Il Segretario Comunale**

**F.to Dr. Luigi Pirisi**