

Comune di Anela



Comune di Anela

Provincia di Sassari

Via Pascoli n°5 07010 Anela

Tel. 079/799046 fax 079/799288

P.I.00237220900

Ufficio di Segreteria

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 45
Del
24/09/2014

OGGETTO:

LAVORI DI CONSERVAZIONE E RECUPERO DEGLI ELEMENTI ARCHITETTONICI TIPICI DEL PAESAGGIO RURALE DELLA SARDEGNA – MISURA 323 – TUTELA E RIQUALIFICAZIONE DEL PATRIMONIO RURALE – AZIONE 3 - APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO.

L'anno **duemilaquattordici**, il giorno **ventiquattro** del mese di **settembre** alle ore **10,45** nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei signori:

Cognome e Nome	Incarico	Presente	Assente
Dr. Giovanni Dettori	Sindaco	X	
Sig. Nurra M. Raimondo	Vicesindaco		X
Dr.ssa Bulla Sebastiana	Assessore		X
Sig. Farina A. Pasquale	Assessore Esterno	X	
Sig. Falchi Giovanni	Assessore Esterno	X	

Partecipa con funzioni consultive, referenti e di assistenza e ne cura la verbalizzazione (art. 97, c. 4.a, del T.U. n° 267/2000) il Segretario Comunale **Dr. Luigi Pirisi**.

Il Sindaco, **Dr. Giovanni Dettori** constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che sulla proposta della presente deliberazione, ha espresso parere favorevole:

- ☒ il responsabile del servizio interessato (art. 49, c. 1 del T.U. n. 267/2000),
- ☒ il responsabile di Ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile (art. 49, c. 1 del T.U. n. 267/2000).

VISTA la delibera di G. C. 44 del 17/09/2014 avente ad oggetto " Approvazione del progetto preliminare dei lavori di Conservazione e recupero degli elementi architettonici tipici del paesaggio rurale della Sardegna _ Misura 323 – Tutela e riqualificazione del patrimonio rurale – Azione 3;

VISTO che il progettista Geom. Fabrizio Cabras in relazione alle direttive impartite dal responsabile unico del procedimento, ha rassegnato il progetto definitivo ed esecutivo, costituito dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica – Quadro economico
- Documentazione fotografica
- Elenco dei prezzi unitari
- Computo metrico estimativo
- Analisi dei Prezzi
- Capitolato speciale d'appalto
- Piano di sicurezza e coordinamento lavori
- Computo oneri sicurezza
- Stima incidenza manodopera
- Cronoprogramma
- Piano Manutenzione
- Inquadramento territoriale
- Planimetria Generale
- Scavi e movimenti materie
- Particolari costruttivi
- Planimetria sicurezza

VISTO l'art. 93, comma 4 – 5 e 6 del codice dei contratti che testualmente recita:

«Art. 93 – Livelli della progettazione per gli appalti e per le concessioni di lavori.

4. Il progetto definitivo individua compiutamente i lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabiliti nel progetto preliminare e contiene tutti gli elementi necessari ai fini del rilascio delle prescritte autorizzazioni e approvazioni. Esso consiste in una relazione descrittiva dei criteri utilizzati per le scelte progettuali, nonché delle caratteristiche dei materiali prescelti e dell'inserimento delle opere sul territorio; nello studio di impatto ambientale ove previsto; in disegni generali nelle opportune scale descrittivi delle principali caratteristiche delle opere, e delle soluzioni architettoniche, delle superfici e dei volumi da realizzare, compresi quelli per l'individuazione del tipo di fondazione; negli studi e indagini preliminari occorrenti con riguardo alla natura e alle caratteristiche dell'opera; nei calcoli preliminari delle strutture e degli impianti; in un disciplinare descrittivo degli elementi prestazionali, tecnici ed economici previsti in progetto nonché in un computo metrico estimativo. Gli studi e le indagini occorrenti, quali quelli di tipo geognostico, idrologico, sismico, agronomico, biologico, chimico, i rilievi e i sondaggi, sono condotti fino ad un livello tale da consentire i calcoli preliminari delle strutture e degli impianti e lo sviluppo del computo metrico estimativo»;

5. Il progetto esecutivo, redatto in conformità al progetto definitivo, determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare e il relativo costo previsto e deve essere sviluppato ad un livello di definizione tale da consentire che ogni elemento sia identificabile in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo. In particolare il progetto è costituito dall'insieme delle relazioni, dei calcoli esecutivi delle strutture e degli impianti e degli elaborati grafici nelle scale adeguate, compresi gli eventuali particolari costruttivi, dal capitolato speciale di appalto, prestazionale o descrittivo, dal computo metrico estimativo e dall'elenco dei prezzi unitari. Esso è redatto sulla base degli studi e delle indagini compiuti nelle fasi precedenti e degli eventuali ulteriori studi e indagini, di dettaglio o di verifica delle ipotesi progettuali, che risultino necessari e sulla base di rilievi planaltimetrici, di misurazioni e picchettazioni, di rilievi della rete dei servizi del sottosuolo. Il progetto esecutivo deve essere altresì corredato da apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti da redigersi nei termini, con le modalità, i contenuti, i tempi e la gradualità stabiliti dal regolamento di cui all'articolo 5»;

6. In relazione alle caratteristiche e all'importanza dell'opera, il regolamento, con riferimento alle categorie di lavori e alle tipologie di intervento e tenendo presenti le esigenze di gestione e di manutenzione, stabilisce criteri, contenuti e momenti di verifica tecnica dei vari livelli di progettazione»;

VISTO il verbale di validazione del detto progetto;

VISTI gli articoli dal 33 a 43 e 55 del regolamento n. 207/2010;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali» e successive modificazioni;

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: «Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi» e successive modificazioni;

VISTO il «Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture», emanato con D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e successive modificazioni;

VISTO il «Regolamento di esecuzione del Codice dei contratti», emanato con d.P.R. 05.10.2010, n. 207;

VISTO il «Capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici», adottato con D.M. 19 aprile 2000, n. 145 e successive modificazioni, per le parti non abrogate;

VISTO lo statuto comunale;

ACQUISITO il parere del Responsabile del servizio "settore tecnico" ex art. 7 L.R. 5/2007;

CON votazione unanime espressa nei modi e termini di legge;

D E L I B E R A

1. Di approvare, il progetto definitivo ed esecutivo dei lavori di: Conservazione e recupero degli elementi architettonici tipici del paesaggio rurale della Sardegna - Misura 323 - Tutela e riqualificazione del patrimonio rurale - Azione 3 redatto in data 23/09/2014 dal Geom. Fabrizio Cabras , che prevede una spesa complessiva di Euro 85614,80 così ripartita:

DESCRIZIONE	IMPORTI IN EURO	
	PARZIALI	TOTALI
A) Lavori a base d'asta		
- a.1) Lavori	60116,85	
- a.2) Oneri Sicurezza	2383,15	
-		
Totale A	62500	62500,00
B) I.V.A.		
- b.1) IVA 22% sui Lavori .	13750,00	
-b.2) IVA 225 su spese tecniche	1587,30	
Totale B	15337,30	15337,30
C) Spese generali		
- c.1) Spese tecniche.	6937,50	
- c.2) - c.3) Art. 92 D.lgs. 163/2006	562,50	
- C. 3) contributi previdenziali integrativi 4% (C1)	277,50	
Totale C	7777,50	7777,50
Totale A+B+C)		85614,80

2. Dare atto che la spesa trova puntuale finanziamento mediante Bilancio comunale al cap. 67/2014;
3. Di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO

F.to Dr. Giovanni Dettori

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dr. Luigi Pirisi

Visto: si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica art. 49 comma 2 TUEL

Data 23/09/2014

Il Responsabile del Servizio

F.to Francesco Bulla

N. _____ Reg. Pubbl.

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

(artt. 124 e 125 del D. Lgs. 18/8/2000, n°267)

Si attesta che copia del presente atto viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi a partire da oggi e che gli estremi della medesima sono contenuti in un elenco trasmesso ai Capigruppo Consiliari contestualmente all'affissione all'Albo Pretorio.

Data 25/09/2014

Il Segretario Comunale

F.to Dr. Luigi Pirisi

La presente deliberazione è immediatamente eseguibile ai sensi del D. Lgs. 18/8/2000, n°267, il giorno **24/09/2014** perché dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi (dell'art. 134, comma 4°).

Data 25/09/2014

Il Segretario Comunale

F.to Dr. Luigi Pirisi

1. E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo

Data 25/09/2014

Il Segretario Comunale

F.to Dr. Luigi Pirisi