

COMUNE DI ANELA
PROVINCIA DI SASSARI

Anela, li 15.10.2009

**UFFICIO TECNICO**

Prot. .2737

Cig. 03822502AD**DISCIPLINARE DI GARA****“Rifacimento centrale termica e preparazione acqua calda sanitaria
nell'edificio comunale adibito a R.S.A.”****SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA**

I concorrenti possono partecipare alla gara qualora siano in possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti e determinati con riferimento alla categoria prevalente per l'importo totale di qualificazione, ovvero siano in possesso dei requisiti richiesti e determinati con riferimento alla categoria prevalente e alle categorie delle lavorazioni diverse dalla prevalente ed ai corrispondenti singoli importi. I requisiti relativi alle lavorazioni scorporabili non posseduti dall'impresa devono da questa essere posseduti con riferimento alla categoria prevalente.

Per le A.T.I. di tipo orizzontale, per i raggruppamenti temporanei di imprese e per i consorzi di cui all'art. 34 comma 1 lett. d) e) ed f) del Codice dei contratti, alla capogruppo è richiesto il possesso dei requisiti prescritti nella misura del 40% mentre alle mandanti è richiesto il possesso dei medesimi requisiti nella misura minima del 10%, purchè la somma dei requisiti sia almeno pari a quella richiesta nel presente bando di gara. L'impresa mandataria deve possedere i requisiti nella misura maggioritaria.

Le imprese riunite in A.T.I. sono tenute ad eseguire i lavori nella percentuale corrispondente alla quota di partecipazione al raggruppamento ed essere qualificate per la stessa percentuale.

Per le A.T.I. di tipo verticale, per i raggruppamenti temporanei di imprese e per i consorzi di cui all'art. 34 comma 1 lett. d) e) ed f) del Codice dei contratti, all'impresa capogruppo i requisiti previsti sono richiesti con riferimento alla categoria prevalente mentre a ciascuna mandante sono richiesti i requisiti previsti per l'importo dei lavori della categoria che la stessa intende assumere e nella misura indicata per l'impresa singola.

Sono ammesse a partecipare le associazioni miste.

Se l'impresa singola o le imprese che intendano riunirsi in associazione temporanea hanno i requisiti per partecipare alla gara di cui al presente bando, possono associare altre imprese qualificate anche per categorie ed importi diversi da quelli richiesti nel bando medesimo, a condizione che i lavori eseguiti da queste ultime non superino il 20 (venti) per cento dell'importo complessivo dei lavori e che l'ammontare complessivo delle qualificazioni possedute da ciascuna sia almeno pari all'importo dei lavori che saranno ad esse affidati.

Ai sensi dell'art. 34 lett. F) sono ammessi i soggetti che abbiano stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE) ai sensi del D.lgs. n. 240 del 1991;

Ai sensi dell'art. 34 lett. f-bis) sono ammessi gli operatori economici, ai sensi dell'[articolo 3, comma 22](#), stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un'associazione temporanea o consorzio di cui all'art. 34, comma 1, lett. d) ed e) del Codice dei contratti ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in associazione o consorzio. Tale divieto si applica anche ai soggetti di cui all'art. 34 comma 1 lett. f) del Codice dei contratti.

E' vietata l'associazione in partecipazione. E' vietata altresì qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi ordinari di concorrenti rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta.

I consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lett. b) e c) del Codice dei contratti, sono tenuti, **pena l'esclusione**, ad indicare, in sede di gara, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi forma, alla medesima gara. E' vietata inoltre la partecipazione alla medesima gara del consorzio stabile, quando concorre in proprio, e delle singole consorziate.

E' vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile.

Sono ammesse altresì a partecipare alla gara le imprese dei Paesi appartenenti all'U.E. in base alla documentazione prodotta, secondo le normative vigenti nei rispettivi Paesi, ed in possesso di tutti i requisiti prescritti per la partecipazione alla gara delle imprese italiane.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITA' DELLE OFFERTE

L'Impresa per prendere parte **all'Asta Pubblica**, dovrà far pervenire: per posta in raccomandata espressa o posta celere, o a mano presso l'Ufficio Protocollo di questo Comune, un **PLICO sigillato e controfirmato (a pena di nullità dell'offerta)** sui lembi di chiusura (intendendosi per lembo di chiusura quello ancora aperto ed utilizzato per l'inserimento della documentazione e che va a sovrapporsi sugli altri lembi preincollati dal fabbricante), **indirizzato a questo Comune, Ufficio Tecnico, Via Pascoli n. 5 - 07010 Anela, non più tardi delle ore 12,00 del giorno 16.11.2009, a pena di esclusione.**

"la consegna a mano dei plichi deve essere presentata all'ufficio protocollo, dalle ore 11,00 alle ore 12,00 nei giorni feriali, escluso il sabato."

Sul **PLICO** contenente la busta dell'offerta ed il relativo corredo documentale, dovrà essere riportato, oltre all'esatta indicazione della ragione sociale del mittente con il relativo indirizzo, ed il codice fiscale/I.V.A., anche l'oggetto e l'importo dell'appalto e dovrà apporsi chiaramente la seguente dicitura:

COMUNE DI ANELA – UFFICIO TECNICO

Via Pascoli n. 5 - 07010 ANELA

**OFFERTA PER LA GARA DEL GIORNO 17.11.2009, RELATIVA AI LAVORI DI
RIFACIMENTO CENTRALE TERMICA E PREPARAZIONE ACQUA CALDA SANITARIA
NELL'EDIFICIO COMUNALE ADIBITO A "R.S.A."**

BASE D'ASTA € 30232,00 (trentamila duecentotrentadue/00)

Detto **PLICO** dovrà contenere al suo interno, **a pena di esclusione dalla gara**, la documentazione di seguito riportata:

1. OFFERTA ECONOMICA

L'offerta economica deve contenere, a pena di esclusione dalla gara:

DICHIARAZIONE DI OFFERTA datata e sottoscritta, **a pena di esclusione**, dal legale rappresentante dell'impresa e, in caso di Associazione Temporanea di Imprese/GEIE/Consorzio di cui all'art. 34 comma 1, lett. d), e) ed f) del D.lgs. 163/2006, da tutti i rappresentanti legali dei soggetti partecipanti al raggruppamento (**pena l'esclusione dell'offerta**) con indicazione specifica dell'oggetto dei lavori, contenente:

I. **l'indicazione del prezzo globale**, determinato mediante **ribasso sull' IMPORTO DEI LAVORI POSTO A BASE DI GARA – inferiore al prezzo posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza – espresso in cifre ed in lettere;**

il **corrispondente ribasso percentuale**, espresso in cifre ed in lettere, che il concorrente offre per l'esecuzione dei lavori.

L'offerta deve essere accompagnata dalle seguenti dichiarazioni, con le quali il legale rappresentante attesti:

- a) **Ai sensi dell'art. 71, c. 2 D.P.R. 554/99:** di avere esaminato gli elaborati progettuali, compreso il computo metrico, di aver preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto; di aver effettuato una verifica della disponibilità della manodopera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di **attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto**.

L'aggiudicazione avviene in base al ribasso percentuale indicato in lettere.

E' nulla l'offerta priva di data e di sottoscrizione.

Il prezzo globale ed il ribasso sono espressi in cifre ed in lettere e vengono riportati nelle dichiarazioni di cui sopra. Si precisa che le medie verranno calcolate fino alla terza cifra decimale arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque.

Il prezzo netto complessivo offerto non potrà superare quello posto a base di gara.

Nel caso di associazione temporanea di imprese/GEIE/C/consorzio di cui all'art. 34 comma 1 lett. d), e) ed f) del Codice dei contratti, l'offerta deve essere sottoscritta, **pena l'esclusione**, da tutti i rappresentanti delle imprese associate/consorziate.

L'offerta economica unitamente alle suddette dichiarazioni, dovrà essere chiusa in apposita busta debitamente sigillata affinché sia garantita la piena integrità e segretezza dell'offerta, a pena di esclusione, con controfirma sui lembi di chiusura dallo stesso soggetto che ha espresso l'offerta medesima. Nella busta contenente l'offerta dovrà indicarsi l'oggetto della gara e l'impresa offerente.

In tale busta non devono essere inseriti altri documenti oltre quelli specificatamente indicati, a pena di esclusione dalla gara.

La busta contenente l'offerta dovrà essere inserita nel PLICO sopraindicato, nel quale saranno contenuti anche i documenti richiesti a corredo dell'offerta stessa.

2. DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA A CORREDO DELL'OFFERTA

L'OFFERTA DEVE ESSERE CORREDATA, A PENA DI ESCLUSIONE, DELLA DOCUMENTAZIONE, redatta in lingua italiana, ELENcata AI PUNTI APPRESSO INDICATI, utilizzando preferibilmente i moduli predisposti dall'Amministrazione:

ISTANZA DI PARTECIPAZIONE redatta su carta legale (applicare bollo da € 14,62) E DICHIARAZIONE, datata e sottoscritta, a pena di esclusione, dal titolare o legale rappresentante dell'impresa, resa ai sensi degli artt. 46 e 47 D.P.R. 445/2000 ed accompagnata (**a pena di esclusione**) da copia fotostatica del documento di riconoscimento del dichiarante ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente resa secondo la legislazione dello stato di appartenenza, contenente, **a pena di esclusione**, oltre l'oggetto dell'appalto per il quale si concorre, quanto appresso indicato:

1) DICHIARA (con indicazione specifica a pena di esclusione) l'inesistenza delle situazioni indicate al comma 1, lett. a), b), d), e), f), g), h), i) ed m) dell'art. 38 Codice dei contratti, ed in particolare:

a. – che l'impresa non si trova in stato di fallimento, liquidazione coatta, di concordato preventivo e che non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

b. - che nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, non sussiste alcuna delle ipotesi previste dall'art. 38 lett. c) del Codice dei contratti, ovvero che l'impresa ha adottato atti o misure di completa dissociazione della condotta penalmente sanzionata, di cui fornisce allegata dimostrazione. La dichiarazione può essere resa dal legale rappresentante della ditta concorrente o personalmente da ciascuno dei soggetti interessati.

Resta in ogni caso salva l'applicazione dell'art. 178 Codice Penale e dell'art. 445, c. 2 Cod. Proc. Penale.

d. - di non aver violato il diritto di intestazione fiduciaria posto dall'art. 17 della Legge 19 marzo 1990 n. 55;

e. - di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e ad ogni altro obbligo derivante da rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio dei Lavori Pubblici;

f. - di non aver commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione di prestazioni affidate dall'Ente che bandisce la gara; di non avere commesso un errore grave nell'esercizio della propria attività;

g. - di non aver commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento di imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o dello Stato di appartenenza;

h. - di non aver reso, nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, false dichiarazioni in merito ai requisiti ed alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio dei Lavori pubblici;

i. – di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali ed assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato di appartenenza;

m. – la non applicazione all'impresa, della sanzione interdittiva prevista dall'art. 9, comma 2, lett. c) del D.lgs. n. 231/2001 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione;

2) DICHIARA, pena l'esclusione:

- di essere in regola con gli adempimenti in materia di contributi sociali e previdenziali a favore dei lavoratori dipendenti ai sensi della L. 266/2002 e secondo la legislazione vigente;

- **la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi relativi alle assunzioni obbligatorie di cui alla L. 68/99**

OVVERO

- **l'ottemperanza degli obblighi relativi alle assunzioni obbligatorie di cui alla L. 68/99;**

3) INDICA, pena l'esclusione:

- **l'iscrizione presso il competente Registro della Camera di Commercio, Industria, Agricoltura, Artigianato**, precisando l'attività per la quale l'impresa è iscritta, che deve corrispondere a quella oggetto del presente appalto, nonché i dati dell'iscrizione – numero e data di iscrizione -, forma giuridica. Inoltre i dati relativi **posizioni previdenziali ed assicurative ed alla Cassa Edile**. Per le ditte con sede in altro Stato, indicare i dati di iscrizione nel competente albo o lista ufficiale dello Stato di appartenenza.

Per le Società Cooperative: l'iscrizione all'Albo Nazionale degli Enti Cooperativi, con indicazione della sezione e del numero di iscrizione ovvero, in caso di mancata iscrizione indicazione dei motivi;

Per i Consorzi di cui all'art. 34 co. 1 lett. b) Codice dei Contratti, l'iscrizione nello schedario generale della cooperazione.

- **i nominativi, le date di nascita, la residenza** dei titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di legale rappresentanza, soci accomandatari;

- **i nominativi, le date di nascita, la residenza** dei titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di legale rappresentanza, soci accomandatari, **cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando;**

A pena di esclusione, la dichiarazione di cui sopra dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrenti costituiti da imprese riunite o associate o da riunirsi o associarsi, la dichiarazione deve essere prodotta da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio.

2 B

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA, a pena di esclusione, resa ai sensi dell'art. 46 D.P.R. 445/2000, relativa ai requisiti di ordine generale di seguito elencati, attestante l'inesistenza delle situazioni indicate al comma 1 lett. b) e c) dell'art. 38 Codice dei Contratti , **indicandole specificatamente a pena di esclusione:**

- a) assenza a proprio carico di procedimenti in corso per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 L. n. 1423/56, o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della L. 31 maggio 1965 n. 575;
- b) inesistenza di sentenze di condanna passate in giudicato; di decreto penale di condanna divenuto irrevocabile; di sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 C.P.P. per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; di sentenza passata in giudicato per reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari.

Tale dichiarazione deve essere resa, a pena di esclusione, a cura dei soggetti di seguito indicati:

Titolare e Direttori Tecnici, nel caso in cui questi ultimi siano persone diverse dal primo, per le imprese individuali;

I Soci e i Direttori Tecnici se trattasi di Società in nome collettivo;

I/Il Soci/o accomandatario e il Direttore tecnico se trattasi di Società in accomandita semplice;

Amministratori muniti di poteri di rappresentanza e Direttori Tecnici per ogni altro tipo di Società o di Consorzio.

Pena l'esclusione:

2.C

- ATTESTAZIONE DI QUALIFICAZIONE (o fotocopia accompagnata da dichiarazione del legale rappresentante attestante la conformità all'originale ai sensi del d.p.r. 445/2000) in corso di validità, rilasciata da una SOA autorizzata ex D.P.R. 34/2000, che documenti il possesso in categorie e classifiche adeguate;

OVVERO:

- **ATTESTAZIONE DI QUALIFICAZIONE (o fotocopia accompagnata da dichiarazione del legale rappresentante attestante la conformità all'originale ai sensi del d.p.r. 445/2000) rilasciata dall'Albo Regionale degli Appaltatori ex L. R. n. 14 del 09.08.2002, in corso di validità, rilasciata ex D.P.R. 34/2000, che documenti il possesso in categorie e classifiche adeguate;**
- Per i Consorzi di Cooperative, Consorzi tra imprese artigiane e Consorzi Stabili di cui all'art. 34, comma 1, lett. b) e c), del Codice dei contratti, i requisiti di qualificazione (SOA o ARA e sistema di qualità) devono essere posseduti e dimostrati dal Consorzio.

Poiché l'importo dei lavori a base d'asta, comprensivo degli oneri per la sicurezza, è inferiore a €. 150'000,00, possono partecipare alla gara anche le imprese in possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa determinati ai sensi dell'art. 28 del D.P.R. 34/2000.

Pertanto, qualora l'impresa non sia in possesso di qualificazione SOA o Albo regionale dovrà produrre:

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA' datata e sottoscritta dal titolare o legale rappresentante della concorrente, resa ai sensi degli artt. 18 e 19 del D.P.R. 445/2000, da cui risulti il possesso dei seguenti requisiti di ordine tecnico-organizzativo, **pena l'esclusione**:

- a) importo dei lavori eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare.

Gli importi devono corrispondere, a pena di esclusione, alla natura dei lavori assimilabili/analoghi a quelli indicati quale categoria prevalente OG11 e per i relativi importi, come indicato nel Bando di gara;

- b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da stabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso dei requisiti di cui alla lettera a);
- c) adeguata attrezzatura tecnica;

Poiché l'importo dei lavori a base d'asta, comprensivo degli oneri per la sicurezza, è inferiore a €. 77469,00, possono partecipare alla gara anche le imprese in possesso dell'iscrizione alla camera di commercio, in corso di validità, per categoria corrispondente ai lavori previsti nell'appalto

VEDI ALLEGATO PER LA DOCUMENTAZIONE COMPROVANTE IL POSSESSO DEI REQUISITI INERENTI LA CAPACITA' TECNICO-ORGANIZZATIVA ED ECONOMICO-FINANZIARIA.

E' ammesso l'avvalimento ai sensi dell'art. 49 Codice dei Contratti.

In questo caso, l'impresa **ausiliata** dovrà presentare, **pena di esclusione**, anche i documenti appresso indicati:

- dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;

- contratto, in originale o copia autentica ai sensi dell'art. 18 del DPR 445/2000, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie, dettagliatamente indicate, per tutta la durata dell'appalto e del valore economico di ciascuna di esse. Nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo, in luogo del contratto può essere presentata dichiarazione sostitutiva sottoscritta dal legale rappresentante attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo;

- attestazione S.O.A. ai sensi del DPR 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità, per le categorie in cui il concorrente eventualmente si qualifica per gli importi richiesti dal bando di gara.

L'impresa **ausiliaria**, dovrà presentare, **a pena di esclusione**, i documenti relativi ai requisiti di ordine generale e speciale richiesti dal bando di gara per l'impresa ausiliata, da presentarsi, **pena l'esclusione**,

con le identiche modalità previste per l'impresa ausiliata. In particolare l'impresa ausiliaria dovrà presentare, pena l'esclusione, la documentazione indicata ai precedenti punti di questo bando ed in particolare:

PUNTO 2.A Punto 1 lett. a), b), d), e), f), g), h), i) ed m); Punto 2, 3,

PUNTO 2.B lett. a) e b);

PUNTO 2.C Si precisa che qualora l'ausiliaria o l'ausiliata per la qualificazione nella categoria prevalente e/o scorporabile necessiti di una iscrizione per classifica pari o superiore alla III^a, dovrà essere in possesso della certificazione di cui all'art. 2 lett. q) D.P.R. 34/00.

Pena l'esclusione, dichiarazione con la quale attesta che non sta eseguendo in proprio lavori, con quelli stessi strumenti che vengono messi a disposizione per il presente appalto e che non ha altri procedimenti di avvalimento in corso.

Pena l'esclusione dalla gara, ai sensi dell'art. 49 comma 6 del Codice dei contratti, non è ammesso il cumulo tra attestazioni SOA relative alla stessa categoria ed il concorrente non potrà avvalersi di più imprese ausiliarie per ciascuna categoria.

Pena l'esclusione non è consentito, ai sensi dell'art. 49 comma 8 del Codice dei contratti che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente. E' altresì vietata la partecipazione alla medesima gara dell'impresa ausiliaria e dell'impresa che si avvale dei requisiti.

SI RICORDA CHE, IN BASE ALLA DELIBERA DEL 10.01.2007 DELL'AUTORITA' DI VIGILANZA SUI LAVORI PUBBLICI POICHE' L'IMPORTO DELLA GARA E' INFERIORE A €. 150'000,00 LE IMPRESE OFFERENTI NON SONO TENUTE AL PAGAMENTO DELLA CONTRIBUZIONE A FAVORE DELL'AUTORITA' STESSA.

2.D **Pena l'esclusione dalla gara**, Attestazione dell' Ufficio Tecnico Comunale, che certifichi la visione degli atti progettuali da parte dell' impresa. Il soggetto che intende partecipare potrà ritirarla presso l' ufficio tecnico comunale, anteriormente alla data di esperimento della gara, **a pena di esclusione dalla gara stessa**, nelle ore e nei giorni di apertura al pubblico di seguito indicati.

2.E **DICHIARAZIONE DI SUBAPPALTO.** Sottoscritta dal titolare o legale rappresentante dell'impresa da cui risultino i lavori o le parti di opere che si intendono subappaltare o concedere in cottimo, in conformità a quanto previsto dall'art. 118 Codice dei Contratti e dall'art. 30 D.P.R. 34/2000. La mancata espressione della volontà di ricorso al subappalto per quelle categorie – non possedute dal partecipante e non scorporate – indicate nel bando di gara come subappaltabili, comporta l'esclusione dalla gara.

2.F **CAUZIONE PROVVISORIA di € 605,00**, pari al **2%** dell'importo complessivo dell'appalto, sotto forma di cauzione o di fideiussione, ai sensi dell'art. 75 del D.Lgs 163/2006. La prestazione di cauzioni provvisorie di importo inferiore a quello richiesto **è causa di esclusione dalla gara**. **Pena l'esclusione**, la garanzia può essere costituita in uno dei seguenti modi:

- cauzione costituita mediante versamento in contanti o in titoli del debito pubblico o garantiti dallo Stato al corso nel giorno del deposito, presso una sezione della Tesoreria Provinciale (Banca d'Italia) o presso le aziende di credito autorizzate a titolo di pegno a favore della stazione appaltante;
- fideiussione, a scelta degli offerenti, bancaria o assicurativa o rilasciata da intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 D.Lgs. 385/1993, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò specificamente autorizzati dal Ministero del Tesoro e del Bilancio, e della Programmazione, **autorizzazione che deve essere presentata in copia unitamente alla polizza**.

La garanzia **deve prevedere espressamente, pena l'esclusione**, la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, **la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957**

comma 2 del codice civile, la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante e contenere l'impegno a rilasciare la garanzia definitiva qualora l'offerente risultasse aggiudicatario.

La garanzia deve avere validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

SI RICHAMA L'ATTENZIONE DELLE IMPRESE SULLA NECESSITA' DI INTEGRARE LE POLIZZE E LE RELATIVE SCHEDE TECNICHE NEL SENSO SOPRAINDICATO.

Gli offerenti in possesso della certificazione di qualità ovvero della dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati del sistema di qualità, rilasciata da organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEN EN 45000, relativa alla categoria/categorie dei lavori da eseguire e per i quali si qualificano, ai sensi dell'art. 40, comma 7, e art. 75, comma 7, del D.Lgs 163/2006, usufruiscono della **riduzione del 50% dell'importo della cauzione provvisoria e definitiva in caso di aggiudicazione**, allegando il relativo certificato in originale o in fotocopia accompagnata da dichiarazione del legale rappresentante attestante la conformità all'originale ai sensi del D.P.R. 445/2000.

Pena l'esclusione, si precisa che in caso di A.T.I. la riduzione della garanzia sarà possibile solo se tutte le imprese sono certificate o in possesso della dichiarazione.

Nel caso di raggruppamento temporaneo di imprese le garanzie fidejussorie ed assicurative sono presentate dalla capogruppo in nome e per conto di tutti gli offerenti con responsabilità solidale nel caso di cui all'art. 37 comma 5 del Codice dei contratti e con responsabilità "pro quota" nel caso di cui all'art. 37 comma 6 del Codice dei contratti.

PER LA RESTITUZIONE DELLA CAUZIONE PROVVISORIA DOVRÀ ESSERE PRODOTTA APPOSITA BUSTA AFFRANCATA O IN ALTERNATIVA LA STESSA POTRÀ ESSERE RITIRATA PERSONALMENTE DA DELEGATO DELL'IMPRESA PRESSO L'UFFICIO TECNICO.

Le cauzioni potranno essere svincolate solo a seguito dell'aggiudicazione definitiva, una volta divenuta efficace.

IMPRESE RIUNITE E CONSORZI

La capogruppo e le riunite, dovranno presentare, **a pena di esclusione**, i certificati e/o le dichiarazioni di cui ai punti 2A, 2B, 2C, nonché le percentuali di partecipazione all'A.T.I. di tutti i componenti compatibili con i requisiti dagli stessi posseduti.

La concorrente, nonché la consorziata/e indicata quale esecutrice/i dei lavori (e quindi la/e consorziata/e per il quale il Consorzio concorre) dovrà, a pena di esclusione, presentare i certificati e/o le dichiarazioni di cui ai punti 2. A, 2.B, attestanti i requisiti di ordine generale, morale e professionale.

Raggruppamenti già costituiti:

La capogruppo dovrà **inoltre** presentare la seguente documentazione, **a pena di esclusione**:

a) scrittura privata autenticata da un notaio con la quale é stata costituita l'associazione temporanea d'Imprese e con cui é stato conferito il mandato collettivo speciale dalle altre Imprese riunite alla capogruppo;

b) la relativa procura, nella forma dell'atto pubblico, ai sensi dell'art. 1392 del C.C., attestante il conferimento della rappresentanza legale alla capogruppo medesima (o copia di essa autenticata).

La scrittura privata e la relativa procura possono risultare da un unico atto notarile.

Raggruppamenti non ancora costituiti.

Sono ammesse a presentare offerte associazioni di concorrenti, **anche se non ancora costituiti**. In tal caso è necessario produrre **anche i seguenti documenti, a pena di esclusione**:

a) **Dichiarazione delle percentuali di partecipazione all'A.T.I. di tutti i componenti compatibili con i requisiti dagli stessi posseduti - e con espresso riferimento alle categorie di lavorazioni previste nel presente bando di gara, al fine anche della verifica dei singoli requisiti di partecipazione per la rispettiva partecipazione.**

b) Espressa dichiarazione di impegno a conferire, in caso di aggiudicazione della gara, mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, da indicare come capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti.

In questo caso l'offerta e le relative dichiarazioni, deve essere sottoscritta, a pena di esclusione, da tutte le imprese che costituiranno i raggruppamenti o consorzi ordinari di concorrenti.

È vietata qualsiasi modificazione alla composizione dell'Associazione/Consorzio Temporaneo rispetto a quella risultante dal suddetto impegno presentato in sede di offerta.

Ai sensi dell'art. 37 comma 7 Codice dei contratti, è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara, in più di un'associazione temporanea o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero, di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla stessa gara in associazione o consorzio ordinario di concorrenti.

CONSORZI DI CUI ALL'ART. 34, LETT. B) E C) CODICE CONTRATTI

I Consorzi stabili, Consorzi tra cooperative di produzione e lavoro e Consorzi tra imprese artigiane, oltre alla presentazione di tutte le dichiarazioni previste nel presente bando, sono tenuti ad indicare se intendono eseguire direttamente i lavori oppure se intendono affidarne l'esecuzione ai consorziati, con indicazione in quest'ultimo caso dei **consorziati per i quali il consorzio concorre/esecutore dei lavori**. A questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara e dovranno rendere, **a pena di esclusione**, le dichiarazioni in ordine al possesso dei requisiti di ordine generale, morale e professionale di cui ai punti 2. A e 2. B.

I consorzi di cui all'art. 34 comma 1 lett. b) e c) sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a a questi ultimi è fatto divieto di partecipare in qualsiasi altra forma, alla medesima gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio che il consorziato.

Qualora la consorziata indicata sia a sua volta un consorzio, quest'ultimo dovrà indicare, pena l'esclusione, l'impresa che eseguirà i lavori/per la quale concorre.

Pertanto i predetti Consorzi dovranno, qualora partecipino alla gara, produrre **a pena di esclusione**, l'elenco delle cooperative associate e/o consorziate.

RESTA CHIARITO ED INTESO CHE:

Ai sensi dell'art. 48 del D.lgs 163/2006, si procederà, in seduta pubblica, all'apertura dei PLICHI ed all'esame della documentazione richiesta ai fini dell'ammissibilità alla gara. terminate le suddette operazioni, si procederà all'ammissione e/o all'esclusione dalla gara ed al sorteggio previsto dal suddetto art. 48, con rinvio ad eventuale successiva seduta di gara per consentire la verifica dei requisiti di cui all'art. 28 del D.P.R. 34/2000 qualora ciò si renda necessario;

Nella stessa seduta del 17.11.2009 od in eventuale successiva seduta di gara, prevista per il giorno 27.11.2009 , si procederà all'apertura delle offerte economiche;

Non si procederà alla richiesta di dimostrazione del possesso dei requisiti richiesti, qualora dovessero essere sorteggiate imprese munite di attestazione SOA --- ARA o Camera di commercio, per qualifiche ed importi adeguati;

1. - Tutte le dichiarazioni previste dal presente bando a cura del legale rappresentante dell'impresa possono essere sottoscritte da un procuratore a condizione che la documentazione presentata contenga la relativa procura (in originale o copia conforme o copia autenticata o dichiarata conforme dal legale rappresentante firmatario della procura stessa), pena l'esclusione;

2. - ai sensi dell'art. 36 bis L. 448/2006 sono escluse dalla gara nonchè dalla contrattazione con la P.A., le imprese destinatarie di provvedimenti interdittivi nell'ultimo biennio;

3. – le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata. Gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, devono essere convertiti in Euro;

4 - il recapito del piego rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile;

5 - trascorso il termine fissato, non verrà riconosciuta valida alcuna offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva di quella procedente;

6 - non sono ammesse offerte condizionate o espresse in modo indeterminato;

7 - in caso di discordanza tra l'offerta indicata in cifre e quella indicata in lettere, prevale quella indicata in lettere. In caso di discordanza tra il ribasso percentuale e l'importo offerto prevale il ribasso percentuale espresso in lettere. I ribassi percentuali espressi con più di tre cifre decimali verranno arrotondati a tre cifre decimali, fatta eccezione per il caso in cui tale arrotondamento determini un'uguaglianza tra due o più ribassi percentuali offerti;

8 - si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, purchè ritenuta congrua e conveniente;

9 - in caso di offerte uguali si procederà al sorteggio;

10 - è consentito agli offerenti di svincolarsi dalla propria offerta dopo 180 giorni dalla presentazione della stessa in caso di mancata aggiudicazione entro detto termine (art. 11 Codice dei contratti).

11 - nel caso di cui tra le offerte di maggior ribasso e quelle di minor ribasso, che vanno escluse dal computo ai sensi dell'art. 86, comma 1 Codice dei Contratti, ve ne siano alcune a pari merito, tutte saranno parimenti escluse dal computo, pur superando la percentuale del 10% delle offerte ammesse;

12 - la procedura di gara si conclude con l'aggiudicazione provvisoria dichiarata in sede di gara. L'aggiudicazione provvisoria diventa definitiva solo dopo la verifica positiva in ordine ai requisiti di partecipazione alla gara e dichiarati dal concorrente. Tutti i termini si intendono interrotti sino al termine della procedura di verifica. Pertanto l'aggiudicazione definitiva diviene efficace solo dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti per la partecipazione.

13 - Si chiarisce che tutte le dichiarazioni rese in sede di gara, ai fini delle verifiche, saranno riferite, alla data di scadenza della presentazione dell'offerta. Si specifica inoltre che la regolarità contributiva (DURC) dovrà essere riferita alla data di scadenza delle offerte, della stipula del contratto e la regolarità dovrà permanere per tutta l'esecuzione del contratto. Eventuali richieste di regolarizzazioni e di rateizzazioni dovranno risalire a date antecedenti a quella di scadenza delle offerte.

14 - il contratto sarà stipulato entro 120 gg. dall'efficacia dell'aggiudicazione definitiva e comunque non prima dei 30 gg. dalla comunicazione ai controinteressati del provvedimento di aggiudicazione. Il contratto diverrà efficace con la stipulazione fatte salve le clausole di risoluzione espresse previste nel contratto (artt. 11 e 12 Codice dei contratti).

15 - ai sensi dell'art. 129 comma 1 Codice dei contratti e art. 103 D.P.R. 554/99, l'esecutore dei lavori è obbligato a stipulare una polizza di assicurazione (POLIZZA CAR) a copertura dei danni o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti che si potrebbero verificare durante l'esecuzione dei lavori e della responsabilità civile verso terzi (POLIZZA RCT).

Tale polizza dovrà essere stipulata con i seguenti massimali:

- €... **30232,00** per rischi da esecuzione

- €... **500'000,00** per responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori.

16 - tutte le dichiarazioni inerenti il possesso dei requisiti di ammissione e le cause di esclusione dalla gara, potranno essere successivamente verificate da parte della stazione appaltante, con riferimento a qualunque concorrente. In caso di accertata mancanza dei requisiti di carattere tecnico e/o generale, si procederà all'annullamento dell'aggiudicazione, all'esclusione del concorrente ed alla notifica del fatto alle Autorità competenti. Si procederà quindi alla determinazione della nuova soglia di anomalia dell'offerta ed alla conseguente, eventuale nuova aggiudicazione;

17 - l'aggiudicatario dovrà presentare, qualora non previsto nel progetto, un piano di sicurezza sostitutivo del piano di sicurezza e coordinamento e del piano generale di sicurezza;

18 - ai sensi dell'art. 118 Codice dei contratti il ricorso al subappalto o al cottimo deve essere indicato in sede di offerta, pena la mancata autorizzazione al subappalto o cottimo. Nel caso di autorizzazione al subappalto, l'appaltatore sarà obbligato a trasmettere, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti corrisposti al subappaltatore o cottimista, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate. Nel caso di pagamento diretto, gli affidatari comunicano alla stazione appaltante la parte delle prestazioni eseguite dal subappaltatore o dal cottimista, con la specificazione del relativo importo e con proposta motivata di pagamento;

19 - Le imprese aventi in corso modifica della struttura aziendale, trasformando in particolare la loro forma societaria (nell'ambito delle società di persone o delle società di capitali ovvero assumendo la società di persone la forma di società di capitali e viceversa) e quindi modifichino altresì la loro ragione o denominazione sociale, o effettuino operazioni di conferimento di azienda e di fusione per incorporazione, nonché variazioni nella loro rappresentanza legale, dovranno produrre, oltre al certificato C.C.I.A.A. riportante la forma giuridica precedente alla trasformazione, anche la seguente documentazione, resa a pena di esclusione, in forma di copia autentica notarile, affinché tale documentazione abbia piena efficacia giuridica esterna:

- delibera concernente la modifica dell'atto costitutivo per documentare le variazioni di forma societaria, di ragione o denominazione sociale, di rappresentanza legale;
- atto di conferimento di azienda;
- atto di fusione per incorporazione.

20. - Nel caso di ditta individuale che abbia costituito società commerciale, il rappresentante legale dovrà produrre apposita dichiarazione, resa con sottoscrizione autenticata da notaio, nella quale attesti che nella società sono state conferite anche le attività di cui era titolare, con contestuale richiesta di cancellazione della ditta individuale.

21 - Nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente appalto, la ditta aggiudicataria, anche se cooperativa, si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per i soci, gli operai e i dipendenti delle aziende artigianali, industriali edili ed affini e negli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori medesimi, nonché le clausole patrizie nazionali e provinciali sulle Casse Edili ed Enti Scuola. L'impresa si obbliga all'applicazione di detti contratti ed accordi anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione. I suddetti obblighi vincolano l'impresa anche se non aderente alle associazioni stipulanti o receda dalle stesse e, indipendentemente dalla natura industriale, artigianale, dalla struttura o dimensione dell'impresa, da ogni qualificazione giuridica, economica, sindacale;

22 - ai sensi dell'art. 140 comma 1 del Codice dei contratti, in caso di fallimento o di risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'aggiudicatario dell'appalto, l'Ente Appaltante si riserva la facoltà di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori. Si procede all'interpello a partire dal soggetto che ha formulato la prima migliore offerta, escluso l'originario aggiudicatario. L'affidamento avviene alla medesima condizioni economiche già proposte in sede di gara dal soggetto progressivamente interpellato, sino al quinto migliore offerente in sede di gara.

23 - Le spese contrattuali sono a carico dell'aggiudicatario. L'I.V.A. verrà corrisposto a termine di legge.

24 - La documentazione non in regola con l'imposta di bollo sarà regolarizzata ai sensi del D.P.R. 642/72 e pertanto sarà sottoposta alle segnalazioni previste dalla legge;

25 - il verbale di gara relativo all'appalto di cui trattasi, non avrà in nessun caso, efficacia di contratto che sarà stipulato successivamente;

26 - Gli esiti della presente gara saranno tempestivamente pubblicati all'albo Pretorio dell'Ente ;

27 - Ai sensi dell'art. 253 Codice dei Contratti, sino all'entrata in vigore del nuovo capitolato generale dei lavori pubblici, continua ad applicarsi il decreto ministeriale 19/04/2000 n. 145, che si richiama espressamente e che fa parte integrante del contratto;

28 - Nella procedura di gara saranno rispettati i principi di riservatezza delle informazioni fornite, ai sensi del D.lgs.196/03, compatibilmente con le funzioni istituzionali, le disposizioni di legge e regolamentari concernenti i pubblici appalti e le disposizioni riguardanti il diritto di accesso ai documenti ed alle informazioni.

Si fa presente inoltre che tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni con offerenti possono avvenire, a scelta dell'Ente appaltante, mediante posta ovvero via fax. Si invita pertanto ad indicare, tra i dati dell'Impresa, un numero di fax attivo.

Allegati:

- **DOCUMENTAZIONE COMPROVANTE IL POSSESSO DEI REQUISITI INERENTI LA CAPACITA' TECNICO-ORGANIZZATIVA ED ECONOMICO-FINANZIARIA;**
- **SCHEDA D'OFFERTA**

SCHEDA A): SCHEMA DI ISTANZA DI PARTECIPAZIONE E DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE E DI ATTO DI NOTORIETÀ EX ARTT. 46 E 47 D.P.R. 445/2000;

SCHEDA B): SCHEMA DI DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONI EX ART. 46 D.P.R. 445/2000;

SCHEDA C): SCHEMA DICHIARAZIONE DI POSSESSO REQUISITI DI CAPACITA' ECONOMICO-FINANZIARIA E TECNICO-ORGANIZZATIVA.

SCHEDA D): ATTESTAZIONE DI PRESA VISIONE

SCHEDA E): SCHEMA SUBAPPALTO

Il Responsabile del Servizio Tecnico
Geom. Bulla Francesco