



COMUNE DI ANELA

Provincia di Sassari

Via Roma, 65 - 07010 Anela (SS) | P.I. e C.F.: 00237220900
Tel. 079/799046 | comune.anela.ss.it | protocolloanel@legpec.it

Area Tecnica

Determinazione n. 317 del 30/08/2023

Proposta n. 97 del 11/08/2023	Oggetto: Appalto di lavori di completamento piazza S'olina – CUP. H22I19000320006 CIG 8806291D37 - Ditta affidataria COS.VI.P. Srl con sede in Quartucciu (CA)– Risoluzione del contratto di appalto per grave ritardo nell'esecuzione rispetto ai termini contrattuali ai sensi dell'art. 108, comma 4) del Codice dei contratti pubblici (Decreto Legislativo n. 50/2016) e dell'art. 20 del capitolato speciale di appalto.
CIG: 8806291D37	CUP: H22I19000320006

Il Responsabile di Area

Premesso che:

- con determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 244 del 08/07/2021 si è preso atto dell'esito della procedura di gara svolta dalla Centrale unica di committenza della Comunità Montana del Goceano, cui aderisce il Comune di Anela, che con Determinazione del responsabile della CUC n. 8 del 15/04/2021 ha aggiudicato l'appalto dei lavori in argomento all'operatore economico COS.VI.P. S.R.L.che ha offerto il prezzo complessivo di Euro duecentosessantacinquemila trentasette virgola settantacinque (Euro 265.037,75), di cui Euro duecentosessantunomila cinquecentonovantacinque virgola sessanta (Euro 261.595,60) per lavori ed Euro tremila quattrocentoquarantadue virgola quindici (Euro 3.442,15) quali oneri per la sicurezza;
 - in data 13/10/2021 veniva sottoscritto il relativo contratto, avente il seguente numero di rep. 5/2021;
 - in data 04/11/2021 veniva effettuata la consegna dei lavori e si sarebbero dovuti concludere entro il giorno 04/03/2021;
 - in data 07/01/2022, a seguito di motivata istanza della ditta, è stata concessa una proroga di 45 giorni, con conseguente individuazione del termine dei lavori per il giorno 18/04/2022;

Considerato che il Direttore dei lavori, in diverse occasioni, come si evince dall'allegato 1 “controdeduzioni del direttore dei lavori” del processo verbale in contradditorio a seguito di negligente ritardo nell’esecuzione dell’appalto da parte dell’appaltatore redatto in data 20/06/2023, verificava l’inerzia della ditta nell’esecuzione degli interventi previsti e ne sollecitava, a più riprese, l’esecuzione stessa;

Dato atto che:

- con nota del 29/03/2023 acquisita protocollo dell'ente in data 29/03/2023 , prot. 1254, il Direttore dei lavori a seguito del grave ritardo nello svolgimento delle opere previste in contratto, assegnava all'impresa COS.VI.P. srl, ai sensi dell'art., 108, comma 4 del D.lgs. 50/2016, il termine di 30 giorni per il completamento delle opere previste nel contratto d'appalto;
- con nota del 16/05/2023 acquisita protocollo dell'ente in data 17/05/2023 , prot. 1999, il Direttore dei lavori appurato il mancato rispetto del termine assegnato convocava l'impresa per il giorno 25/05/2023 presso la sede del cantiere per la redazione del verbale in contraddittorio, così come previsto dall'art. 108, comma 4) del D.lgs. 50/2016;
- In data 25/05/2023 è stato eseguito il sopralluogo presso il cantiere ed è stato redatto il verbale in contraddittorio ai sensi dell'art. 108 , comma 4 del D.lgs. 50/2016, sottoscritto dal RUP, dal DD.LL. e dal rappresentante legale dell'impresa Geom. Vincenzo Perra che ha firmato il verbale con riserva ed ha richiamato la nota protocollata in data 25/05/2023 , prot. 2119;
- Che in data 14/06/2023 acquisita al protocollo dell'ente in data 14/06/2023 prot. 2444 a seguito della sottrazione da parti di terzi dall'autovettura del D.L. del verbale compilato in data 25/05/2023, si è reso necessario riconvocare l'impresa aggiudicataria per il giorno 20/06/2023 per la redazione del nuovo verbale in contraddittorio;
- Che in data 20/06/2023, prot. 2595, l'impresa comunicava l'impossibilità di essere presente per le operazioni di compilazione del verbale in contraddittorio:

Vista la comunicazione della direzione dei lavori acquisita al protocollo dell'ente in data 28/06/2023, prot. 2746, avente ad oggetto “Comunicazione esito del processo verbale in contraddittorio a seguito di ritardo per negligenza nell'esecuzione delle prestazioni contrattuali (art. 108, comma 4, Dlg.50/2016”, con allegato:

- Processo verbale in contraddittorio a seguito di negligente ritardo nell'esecuzione dell'appalto da parte dell'appaltatore “ art. 108, comma 4 del D.lgs. 50/2016”;
- Controdeduzioni del DD.LL: alla nota del 25/05/2025, prot. 2119, Allegato 1;

da cui si evince l'accertata inadempienza per negligente ritardo delle prestazioni contrattuali

Ritenuto che la valutazione del Direttore dei lavori in merito alla condotta della Ditta sia effettivamente qualificabile in termini di grave ritardo nell'esecuzione rispetto ai termini contrattuali per negligenza dell'appaltatore, non essendo stati effettuati i lavori previsti nel contratto e nel capitolato speciale;

Dato atto che il compito di RUP è svolto dal sottoscritto e pertanto la proposta di risoluzione del contratto a firma del responsabile del servizio per grave ritardo nell'esecuzione rispetto ai termini contrattuali per negligenza dell'appaltatore, prevista dall'art. 108 comma 4 del codice dei contratti coincide con il presente atto;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 55 del 25/07/2023, avente ad oggetto “Appalto di lavori di completamento piazza S'olina – CUP. H22I19000320006 CIG 8806291D37 - Ditta affidataria COS.VI.P. Srl

con sede in Quartucciu (CA) – Presa d’atto per la Risoluzione del contratto di appalto per grave ritardo nell’esecuzione rispetto ai termini contrattuali ai sensi dell’art. 108, comma 4) del Codice dei contratti pubblici (Decreto Legislativo n. 50/2016) e dell’art. 20 del capitolato speciale di appalto. E determinazioni conseguenti”.

Ritenuto, pertanto opportuno procedere con la risoluzione del contratto per grave ritardo nell’esecuzione rispetto ai termini contrattuali per negligenza dell’appaltatore, prevista dall’art. 108 comma 4 del codice dei contratti, in quanto ricorrono i presupposti e le condizioni previste dalla citata disposizione, alla luce di quanto espresso nei punti precedenti;

Visti:

- ✓ il Codice dei contratti pubblici (Decreto Legislativo n. 50/2016);
- ✓ il TUEL (Decreto Legislativo n. 267/2000);

DETERMINA

- 1) di considerare le premesse parte integrante del presente provvedimento;
- 2) di risolvere in danno il contratto per l’appalto dei lavori di completamento della piazza S’olina stipulato in data 13/10/2021 , Rep. n. 5/21, tra il comune di Anela e l’impresa COS.VI.P. srl con sede in Quartucciu, ai sensi dell’art. 108 comma 4 del D.lgs. 50/2016;
- 3) Di notificare all’impresa appaltatrice e al Direttore dei lavori copia della presente risoluzione del contratto, disponendo contestualmente che il direttore dei lavori curi e completi la redazione dello stato di consistenza dei lavori già eseguiti, l’inventario dei materiali, macchine e mezzi d’opera e la relativa presa in consegna, con preavviso di cui al comma 6 art. 108 del codice;
- 4) Di comunicare all’ANAC l’avvenuta risoluzione contrattuale;
- 5) di dare mandato al Responsabile Unico del Procedimento ed al Direttore dei Lavori di attivare tutte le iniziative necessarie e previste dalla vigente normativa per liberare l’area di cantiere e di recuperare dalla ditta appaltatrice i danni subiti con incameramento delle polizze fidejussorie;
- 6) di attivare apposita procedura di gara per affidare ad altro operatore economico l’esecuzione dei lavori necessari a ultimare l’opera di cui all’oggetto, interpellando progressivamente i soggetti che hanno partecipato all’originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare il contratto per l’affidamento dell’esecuzione dei lavori, alle medesime condizioni già proposte dall’originario aggiudicatario in sede di offerta;
- 7) di riservarsi di quantificare gli ulteriori danni conseguenti e riconnessi all’inadempimento della ditta appaltatrice
- 8) di comunicare il presente provvedimento alla Ditta COS.VI.P. Srl di Quartucciu P.iva 02603920923;
- 9) di procedere alla pubblicazione secondo le forme e i termini di legge.

Il Responsabile del Procedimento
BULLA FRANCESCO

Il Responsabile di Area
BULLA FRANCESCO

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000, si appone il visto di regolarità tecnica con parere **Favorevole**.

Anela, 21/08/2023

Il Responsabile del Servizio
BULLA FRANCESCO

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi dell'art.151 c.4 del D. Lgs. n.267/2000, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa con parere **Favorevole**.

Anela, 30/08/2023

Il Responsabile del Servizio Finanziario
f.to LAI ILARIA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata in data odierna mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune per rimanervi quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art.47 comma 1°, della legge 142/90.

Anela, 04/09/2023

L'addetto alle Pubblicazioni
PINTORE ANTONIO

ATTESTAZIONE DI COPIA CONFORME

È copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Anela, li _____

Il Responsabile del Servizio