



COMUNE DI ANELA

Provincia di Sassari

Via Roma, 65 - 07010 Anela (SS) | P.I. e C.F.: 00237220900
Tel. 079/799046 | comune.anela.ss.it | protocolloanela@legpec.it

DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

Atto n. 13 del 17/03/2023	Oggetto: Legge regionale 9 marzo 2022, n. 3, art. 13, "Disposizioni in materia di contrasto allo spopolamento". Contributi a fondo perduto per l'acquisto o ristrutturazione di prime case nei comuni con popolazione inferiore ai 3.000 abitanti. Indirizzi all'Ufficio Amministrativo per nomina commissione per concessione contributi ed atti conseguenti.
--	---

L'anno **duemilaventitré** il giorno **diciassette** del mese di **marzo** alle ore **13:00** in videoconferenza, convocata regolarmente, si è riunita la Giunta Comunale con la presenza dei signori

Ruolo	Nominativo	Presente	Assente
Sindaco	NURRA GIANGIUSEPPE	Si	
Vicesindaco	MAMELI PIETRO ANGELO	Si	
Assessore	NASONE PASQUALE	Si	
Assessore	NASONE ROBERTO	Si	

Presenti: **4**

Assenti: **0**

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (Art. 97, comma 4, lettera a) del D. Lgs.vo n. 267/2000) il Segretario Comunale **Ara Antonio**.

Constatata la legalità della seduta per il numero degli intervenuti, assume la presidenza **Dott. Giangiuseppe Nurra** nella sua qualità di Sindaco, che dichiara aperta la riunione ed invita gli intervenuti a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Visto l'articolo 13 della legge regionale 9 marzo 2022, n. 3, recante “Disposizioni in materia di contrasto allo spopolamento”.

Considerato che, sulla base della suddetta disposizione, la Regione è autorizzata a concedere, nel territorio dei comuni della Sardegna, aventi alla data del 31 dicembre 2020 popolazione inferiore ai 3.000 abitanti (di seguito “Piccoli Comuni”), contributi a fondo perduto per l'acquisto o ristrutturazione di prime case nella misura massima del 50 per cento della spesa e comunque per l'importo massimo di euro 15.000.

Considerato altresì, che la Deliberazione della Giunta Regionale n. 20/59 del 30.06.2022 ha disposto di dare mandato all'Assessorato dei Lavori Pubblici per la determinazione dell'ammontare delle risorse finanziarie spettanti a ciascun comune, sulla base dei criteri menzionati nella medesima deliberazione.

Visto che la succitata DGR n. 20/59 del 30.06.2022 ha stabilito di ripartire lo stanziamento come di seguito dettagliato:

1. una quota pari a un terzo della copertura finanziaria complessiva, distribuita in eguale misura tra tutti i piccoli comuni, al fine di allocare un importo uguale per tutti;
2. una quota pari a un terzo della copertura finanziaria complessiva, proporzionalmente allocata in relazione alla percentuale (riferita alla popolazione al 1981) di riduzione della popolazione dal 1981 al 2020. Ciò al fine di perseguire una politica di incremento demografico dei territori che hanno subito maggiormente il fenomeno dello spopolamento. Tale quota è assunta pari a zero per i piccoli comuni che pur presentando una popolazione al di sotto dei 3.000 abitanti mostrano un andamento positivo di crescita della popolazione nel periodo di riferimento;
3. una quota pari a un sesto della copertura finanziaria complessiva proporzionalmente allocata in relazione alla percentuale di popolazione residente nei piccoli comuni, al fine di garantire risorse adeguate in base alla dimensione demografica del comune;
4. una quota pari a un sesto della copertura finanziaria complessiva proporzionalmente allocata in relazione alla distanza del reddito a livello comunale dalla mediana del reddito di tutti i comuni della regione Sardegna. Tale quota è assunta pari a zero per i piccoli comuni che presentano un valore del reddito imponibile al di sopra della mediana del reddito regionale.

Vista la Determinazione del Direttore del Servizio edilizia residenziale (SER) – Direzione Generale dei Lavori Pubblici – Assessorato dei lavori pubblici, n° 1236 del 12/07/2022 con cui si approvava la ripartizione dello stanziamento regionale di cui all'art. 13 della legge regionale 9 marzo 2022, n. 3, a favore dei “Piccoli comuni” della Sardegna, da cui risulta che al Comune di Anela è assegnato un contributo complessivo di € 172079,88 così ripartito:

- Anno 2022: € 57359,96;
- Anno 2023: € 57359,96;
- Anno 2024: € 57359,96.

Vista la deliberazione n° 58 del 18/11/2022 con la quale la Giunta Comunale:

- prende atto della Deliberazione della Giunta Regionale n. 20/59 del 30.06.2022, in premessa citata che assegna al Comune di Anela un finanziamento complessivo pari a € 172079,88, di cui € 57359,96 per l'anno 2022, € 57359,96 per l'anno 2023 e € 57359,96 per l'anno 2024 per contributi a fondo perduto per l'acquisto o ristrutturazione di prime case nella misura massima del 50% della spesa e comunque per l'importo massimo di € 15.000,00;
- dà mandato al Responsabile del Servizio finanziario affinché proceda all'iscrizione in bilancio della somma di € 172079,88, di cui € 57359,96 per l'anno 2022, € 57359,96 per l'anno 2023 e € 57359,96 per l'anno 2024 per le finalità suddette;
- demanda al Responsabile del Servizio Tecnico la predisposizione del bando, secondo lo schema allegato alla stessa deliberazione, per la concessione di contributi a fondo perduto per l'acquisto e/o ristrutturazione di prime case, nella misura massima del 50 per cento della spesa e comunque per l'importo massimo di € 15000,00, stabilendo di riconoscere il contributo fino alla misura massima prevista dalla Regione Sardegna di € 15.000,00, per le annualità 2022-2023-2024;
- individua i criteri di selezione ed i relativi punteggi. in ossequio alle disposizioni di cui alla Deliberazione della Giunta Regionale n. 20/59 del 30.06.2022.

Vista la determinazione del servizio tecnico n. 442 del 29/12/2022, con la quale è stato approvato il bando per la concessione di contributi a fondo perduto per l'acquisto o ristrutturazione di prime case, nella misura massima del 50 per cento della spesa e comunque per l'importo massimo di euro 15.000,00, all'interno del centro abitato del Comune di Anela per l'anno 2022;

Considerato che il bando in oggetto è stato pubblicato in data 24/11/2022 prot. 5256 ed il termine massimo per la presentazione delle domande da parte dei cittadini interessati è stato fissato per il giorno 22/01/2022 alle ore 24:00.

Che bisogna procedere all'istruttoria delle domande pervenute in relazione alla regolarità delle informazioni e delle dichiarazioni rese nonché alla documentazione prodotta e ad esse dovrà essere attribuito il punteggio derivante dalla applicazione dei criteri indicati sul bando.

Vista DICHIARAZIONE RELATIVA ALL'ASTENSIONE IN CASO DI CONFLITTO DI INTERESSI *AI SENSI DEGLI ARTT.6/BIS della Legge 241/1990, art. 9 del Codice di Comportamento del Comune di Anela (Art. 47 - D.P.R. 2000/ 445) presentata dal Responsabile del servizio tecnico in data 30/01/2023 prot. 417.*

Ritenuto che, essendo scaduti i termini per la presentazione delle istanze, è necessario nominare una Commissione giudicatrice, composta da almeno n. 2 commissari esterni all'Ente, esperti nelle materie oggetto della procedura, nel pieno rispetto dei principi di imparzialità, trasparenza, rotazione degli incarichi e delle limitazioni poste dalle Linee Guida ANAC n. 5/2016 in merito alle tipologie di appalti ove è consentita la nomina di commissari interni.

Ritenuto opportuno incaricare il responsabile del Servizio amministrativo per l'individuazione dei su citati commissari e per l'assunzione di tutti gli atti idonei conseguenti al presente deliberato.

Visto il Decreto Lgs. 18.08.2000, n° 267 recante "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali".

Acquisiti, sulla proposta di deliberazione, il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Amministrativo in ordine alla regolarità tecnica, e dal Responsabile del Servizio Finanziario in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 del Testo Unico N° 267/2000 e successive modificazioni e integrazioni.

Con votazione unanime espressa nei modi e termini di legge.

DELIBERA

Di richiamare integralmente la premessa esposta in narrativa, quale parte integrante e sostanziale del presente deliberato, costituendone motivazione ai sensi dell'art. 3 della L. n. 241/1990 e ss.ii.mm..

Di impartire gli opportuni indirizzi al Responsabile dell'Area Amministrativa per procedere all'individuazione della commissione necessaria all'istruttoria e concessione dei contributi di cui alla "Legge regionale 9 marzo 2022, n. 3, art. 13, "Disposizioni in materia di contrasto allo spopolamento". Contributi a fondo perduto per l'acquisto o ristrutturazione di prime case nei comuni con popolazione inferiore ai 3.000 abitanti".

Di incaricare il Responsabile dell'Area Amministrativa affinché provveda ad assumere tutti gli atti idonei conseguenti al presente deliberato.

Di dare atto che alla spesa complessiva presunta pari ad €. **1'000,00** per le commissioni giudicatrici, si farà fronte con i fondi previsti nel bilancio pluriennale 2023/2025, in fase di approvazione.

Inoltre, valutata l'urgenza imposta dalla volontà di concludere tempestivamente il procedimento allo scopo di rendere efficaci quanto prima le disposizioni enunciate, data la rilevanza della materia trattata, con ulteriore votazione favorevole unanime legalmente resa

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs. N. 267/2000.

Il presente verbale, letto ed approvato, viene così sottoscritto.

Sindaco Dott. Giangiuseppe Nurra	Segretario Comunale Ara Antonio
--	---

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA (art. 49 T.U.E.L. n. 267/2000)

VISTA la proposta di deliberazione di cui all'oggetto, si esprime parere **Favorevole**.

Anela, 16/03/2023

Il Responsabile del Servizio
Dott. Giangiuseppe Nurra

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE (art. 49 T.U.E.L. n. 267/2000)

VISTA la proposta di deliberazione di cui all'oggetto, si esprime parere **Favorevole**.

Anela, 16/03/2023

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. Giangiuseppe Nurra

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
<p>Il Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio</p> <p>CERTIFICA</p> <p>che la presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 17/03/2023 perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, T.U.E.L. n. 267/2000).</p> <p>Anela, 06/04/2023</p> <p>Segretario Comunale f.to Ara Antonio</p>

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE
<p>Il Segretario Comunale</p> <p>ATTESTA</p> <p>che copia della presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio on-line del Comune per rimanervi 15 giorni consecutivi a partire dal 06/04/2023 (art. 124 T.U.E.L. n. 267/2000)</p> <p>Anela, 06/04/2023</p> <p>Segretario Comunale Ara Antonio</p>

ATTESTAZIONE DI COPIA CONFORME
<p>È copia conforme all'originale, per uso amministrativo.</p> <p><i>Anela, li</i> _____</p> <p>Il Responsabile del Servizio</p>