



COMUNE DI ANELA

Provincia di Sassari

Via Roma, 65 - 07010 Anela (SS) | P.I. e C.F. 00237220900
 Tel. 079/7990046 | comune.anela.ss.it | protocolloanelा@legpec.it

DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

Atto n. 35 del 25/08/2022	Oggetto: Lavori di messa in sicurezza ed efficientamento energetico dell'edificio di proprietà comunale “ex scuola elementare”. Approvazione del progetto definitivo ed esecutivo.
--	---

L'anno **duemilaventidue** il giorno **venticinque** del mese di **agosto** alle ore **18:00** in videoconferenza, convocata regolarmente, si è riunita la Giunta Comunale con la presenza dei signori

Ruolo	Nominativo	Presente	Assente
Sindaco	NURRA GIANGIUSEPPE	Si	
Vicesindaco	MAMELI PIETRO ANGELO	Si	
Assessore	NASONE PASQUALE		Si
Assessore	NASONE ROBERTO	Si	

Presenti: **3**
 Assenti: **1**

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (Art. 97, comma 4, lettera a) del D. Lgs.vo n. 267/2000) il Segretario Comunale **Ara Antonio**.

Constatata la legalità della seduta per il numero degli intervenuti, assume la presidenza **Dott. Gianguseppe Nurra** nella sua qualità di Sindaco, che dichiara aperta la riunione ed invita gli intervenuti a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Vista la delibera di giunta comunale n. 32 del 17/08/2022, avente ad oggetto, Contributo di € 50.000,00 per l'anno 2022 per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile di cui al decreto del Ministero dell'interno dell'11 novembre 2020 della Finanza Locale, in applicazione del comma 29-bis dell'art. 1 della legge 160/2019 -. Indirizzi agli uffici per l'attuazione dell'intervento.

Vista la determinazione n. 308 del 18/08/2022 "settore tecnico", avente ad oggetto "Determina a contrarre e aggiudicazione dei servizi di progettazione definitiva, esecutiva, direzione dei lavori, misura e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, Intervento: "Lavori di messa in sicurezza ed efficientamento energetico dell'edificio di proprietà comunale "Ex scuola elementare";

Visto che il geom. Cristian Roccu, in relazione alle direttive impartite dal responsabile unico del procedimento, in data 22/08/2022. ha rassegnato il progetto definitivo ed esecutivo, dell'importo complessivo di € 50.000,00;

Visto quanto stabilito dagli artt. 23 e ss. del codice dei contratti pubblici di cui al D.Lgs 50/2016;

Visti gli artt. 26 - 27, 23 comma 4 del codice dei contratti pubblici di cui al D.Lgs 50/2016;

Visto il verbale di validazione;

Ritenuto opportuno provvedere, per quanto di competenza all'approvazione del progetto definitivo ed esecutivo dell'opera denominata "Lavori di messa in sicurezza ed efficientamento energetico dell'edificio di proprietà comunale "ex scuola elementare";

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali» e successive modificazioni;

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;

Visto il «Codice dei contratti pubblici», di cui al D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 ed i suoi atti applicativi;

Visto il «Regolamento di esecuzione del Codice dei contratti», emanato con d.P.R. 05.10.2010, n. 207 nella parte ancora in vigore;

Visto il «Capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici», adottato con D.M. 19 aprile 2000, n. 145 e successive modificazioni, per le parti non abrogate;

Acquisiti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, espressi rispettivamente dal Responsabile dell'Area Tecnica e dal Responsabile dell'Area Finanziaria, ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. n. 267/2000;

Visto lo statuto comunale;

Con votazione palese espressa nei modi di legge e con voti unanimi,

DELIBERA

La premessa forma parte integrante e sostanziale del presente atto deliberativo;

Di approvare, il progetto definitivo ed esecutivo relativo ai lavori di messa in sicurezza ed efficientamento energetico dell'edificio di proprietà comunale "ex scuola elementare", redatto dal Geom. Cristian Roccu di Benetutti, costituito dai seguenti elaborati:

- ALLEGATO A Relazione tecnico - illustrativa
- ALLEGATO B Elenco prezzi unitari
- ALLEGATO C Computo metrico estimativo
- ALLEGATO D Quadro economico
- ALLEGATO E Analisi dei prezzi
- ALLEGATO F Stima incidenza manodopera

- ALLEGATO G Piano di sicurezza e coordinamento
- ALLEGATO H Cronoprogramma dei lavori e diagramma di Gant
- ALLEGATO I Analisi e valutazione di rischi
- ALLEGATO L Planimetria allegata al PSC
- ALLEGATO M Stima dei costi sella sicurezza
- ALLEGATO N Fascicolo dell'opera
- ALLEGATO O Capitolato speciale d'appalto
- ALLEGATO P Schema di contratto
- TAVOLA 1 Inquadramento cartografico generale
- TAVOLA 2 Inquadramento cartografico vincolistica
- TAVOLA 3 Grafici descrittivi
- TAVOLA 4 Particolari costruttivi

che prevede una spesa complessiva di € 50.000,00 così ripartita:

N. ord.	DESCRIZIONE	IMPORTI
A	Lavori a misura	
A1	Importo dei lavori	€ 35.000,00
A2	Oneri della sicurezza	€ 1.000,00
A3	Totale A (Lavori e sicurezza)	€ 36.000,00
B	<i>Somme a disposizione amministrazione</i>	
B1	Spese tecniche (Progettazione, D.L., Sicurezza – cassa compreso oneri previdenziali)	€ 4.955,10
B2	Cassa autonoma di previdenza e assistenza 4%	€ 198,21
B3	Iva 22% sui lavori	€ 7.920,00
B4	Incentivi art. 113 comma 2 del D.lgs. 50/2016	€ 720,00
B5	Altre spese generali e imprevisti	€ 206,69
B	Totale B (Somme a disposizione)	€ 14.000,00
Importo complessivo di progetto (A+B)		€ 50.000,00

Inoltre, stante l'urgenza di procedere, con separata votazione unanime favorevole legalmente resa

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/00.

Il presente verbale, letto ed approvato, viene così sottoscritto.

Sindaco Dott. Giangiuseppe Nurra	Segretario Comunale Ara Antonio
--	---

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA (art. 49 T.U.E.L. n. 267/2000)

VISTA la proposta di deliberazione di cui all'oggetto, si esprime parere **Favorevole**.

Anela, 22/08/2022

Il Responsabile del Servizio
BULLA FRANCESCO

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE (art. 49 T.U.E.L. n. 267/2000)

VISTA la proposta di deliberazione di cui all'oggetto, si esprime parere **Favorevole**.

Anela, 22/08/2022

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. Giangiuseppe Nurra

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

CERTIFICA

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva in data **25/08/2022** perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, T.U.E.L. n. 267/2000).

Anela, 08/09/2022

Segretario Comunale
f.to Ara Antonio

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il Segretario Comunale

ATTESTA

che copia della presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio on-line del Comune per rimanervi 15 giorni consecutivi a partire dal **08/09/2022** (art. 124 T.U.E.L. n. 267/2000)

Anela, 08/09/2022

Segretario Comunale
Ara Antonio

ATTESTAZIONE DI COPIA CONFORME

È copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Anela, li _____

Il Responsabile del Servizio